

Recomendaciones generales

Preparación del pavimento

La calidad de la instalación acabada dependerá de la calidad del . Las irregularidades del soporte se apreciarán en el pavimento acabado. Todos los soportes deben ser lisos, sanos, limpios y estar permanentemente secos, de acuerdo con la norma BS5325. Debe prestarse especial atención a lo siguiente

La preparación del soporte debe realizarse de acuerdo con la norma BS5325:2001 Código de prácticas para la instalación de pavimentos textiles. Las zonas que vayan a Recibir el pavimento deben estar limpias, libres de otros edificios, completamente cerradas y estancas a la intemperie. Los soportes deben estar limpios y libres de contaminantes, lisos, sanos y permanentemente secos.

- Todos los pavimentos de cemento deben tener un contenido de humedad residual inferior al 75%, medido según el anexo A de la norma.
- Los problemas asociados a la migración del plastificante de los materiales de PVC pueden provocar inestabilidad dimensional en las moquetas en losetas. Todos los subsuelos de este tipo deben retirarse antes de la instalación.
- Es imposible asegurar que los pavimentos de bloques de madera no estén sueltos o contengan defectos latentes por el envejecimiento. Por lo tanto, se recomienda encarecidamente eliminarlos y preparar correctamente el soporte y, si es necesario, aplicar una membrana antihumedad superficial o una solera de asfalto antes de instalar las moquetas en losetas.
- Los PAVIMENTOS elevados tienden a asentarse poco después de su instalación, lo que debe tenerse en cuenta a la hora de evaluar el aspecto de la instalación de baldosas y lamas sobre estos sistemas de pavimento. Las crestas entre los paneles de pavimento elevados y desiguales se reflejarán en el acabado de la instalación de losetas. Los paneles de pavimento irregulares o sueltos deben nivelarse o fijarse de nuevo antes de instalar las losetas Tessera.

Las áreas que reciban pavimentos deberán estar adecuadamente iluminadas para permitir una inspección adecuada del soporte, la instalación y la inspección final.

Es esencial que la zona de instalación esté a una temperatura constante de 18 a 27°C durante 48 horas antes, durante y 24 horas después de la instalación. Antes de la instalación, las moquetas en losetas aclimatarse en cajas abiertas, de no más de seis cajas de altura, durante al menos 24 horas en las condiciones mencionadas. Esto es especialmente importante si las losetas se han almacenado o entregado en condiciones de temperatura y/o humedad extremas. Cuando los revestimientos de suelo se hayan almacenado o transportado inmediatamente antes de la entrega a temperaturas inferiores a 10°C, el período de aclimatación deberá ampliarse a 48 horas.

Asegúrese de que se cumplen todas las recomendaciones sobre el soporte y las condiciones de la obra antes de comenzar la instalación. El inicio de la instalación supone la aceptación implícita de las condiciones de la obra por las partes implicadas y la responsabilidad por cualquier fallo directamente relacionado con unas condiciones inadecuadas de la obra recae sobre el instalador y/o el contratista del pavimento.

Calefacción por suelo radiante

Las moquetas en losetas son excelentes aislantes térmicos (valor Tog típico de 0,7 - 2,0) y esto debe tenerse en cuenta cuando se utilicen con sistemas de calefacción por suelo radiante. Cuando se utilicen con sistemas de calefacción por suelo radiante, la temperatura en la superficie del soporte no debe superar los 27°C. En el Manual "[Instalación de Forbo Flooring](#)

Revestimientos en sistemas de suelo radiante" ofrece más información sobre las condiciones de instalación en tales circunstancias.

Inspección

Como ocurre con cualquier pavimento, el uso de diferentes lotes de producción siempre dará lugar a diferencias de tono visibles. Es esencial que no se mezclen lotes diferentes en la misma zona. Al hacer un pedido de losetas, cada superficie de pavimento (más los repuestos) debe especificarse a partir del mismo lote.

Antes de la instalación, deben comprobarse las cajas para asegurarse de que se ha recibido el tipo de Loseta, el color, el número de lote y la cantidad correctos, y de que las losetas están en buenas condiciones. No se aceptará ninguna reclamación por color incorrecto, dibujo o daños evidentes si las losetas han sido instaladas.

El número de lote está claramente marcado en el embalaje y en el reverso de cada moqueta en losetas y debe comprobarse antes de comenzar la instalación.

Recomendaciones y aplicación del adhesivo

Las moquetas en losetas deben adherirse utilizando un sistema adhesivo fijador de gran agarre; se recomienda Forbo Eurocol 542 Eurofix Tack Plus.

El adhesivo fijador debe extenderse uniformemente por todo el pavimento, prestando especial atención a los bordes, para garantizar que las losetas cortadas en el perímetro queden totalmente adheridas. Si no se adhieren completamente todas las losetas y los cortes de losetas, las losetas pueden desplazarse y levantarse.

Cuando las Loseta perimetrales no están limitadas por accesorios, por ejemplo, paredes, listones de borde, etc., se recomienda que dichas losetas se adhieran utilizando un adhesivo permanente; se recomienda Forbo Eurocol 540 Eurosafe Special.

Los adhesivos deben aplicarse de acuerdo con las instrucciones del fabricante y es esencial que los adhesivos fijadores se secan hasta conseguir un acabado transparente y pegajoso antes de la instalación de la moqueta en losetas. De lo contrario, podría producirse una adherencia permanente.

Los soportes muy absorbentes, como soleras de arena/cemento y contrachapados, etc., deben imprimarse con Forbo Eurocol 044 Europrimer Multi. La imprimación debe dejarse secar completamente antes de proceder a la aplicación de Eurocol 542.

Instalación

Las siguientes instrucciones pretenden llamar la atención del instalador sobre las "Mejores Prácticas" actuales, y deben seguirse para que las garantías de los productos pertinentes sean válidas. La instalación debe realizarse de acuerdo con los requisitos de la norma BS 5325:2001 o cualquier revisión posterior y las directrices contenidas en el manual "Guide to Contract Flooring" de la Contract Flooring Association.

General

Cualquier moqueta en losetas puede sufrir cierta deformación de la fibra cuando se saca de su caja. Esto puede dar lugar a diferencias visuales en el aspecto de las losetas, durante e inmediatamente después de la instalación. Loseta bordes también pueden ser más evidentes inmediatamente después de la instalación.

Nota: no se trata de defectos de fabricación, y después de la instalación y suponiendo condiciones normales (bajo movimiento dinámico del pie) esta diferencia visual disminuirá a medida que la fibra se recupere a su posición natural. La recuperación se producirá normalmente poco después de la instalación. Sin embargo, en algunos casos pueden pasar hasta seis semanas para que la fibra se acondicione completamente y desarrolle un aspecto visual uniforme.

Como con cualquier moqueta de pelo cortado, las moquetas en losetas de pelo cortado pueden sufrir algún desprendimiento de pelo tras la instalación. No se trata de un defecto del producto y, si se produce algún desprendimiento del pelo, desaparecerá tras varios ciclos de limpieza con aspiradora y un uso normal.

Protección de pavimentos

Las losetas protegerse de la suciedad y el polvo antes, durante y después de la instalación. No hacerlo puede afectar a la garantía de funcionamiento. Cuando utilice láminas protectoras, asegúrese de que todos los bordes estén sellados para evitar que los residuos de la construcción y el polvo se depositen en las moquetas en losetas. Asegúrese de eliminar cualquier residuo de cinta adhesiva de la superficie de la moqueta en losetas antes de su uso.

Acondicionamiento

Antes de la instalación, las moquetas en losetas deben aclimatarse en cajas abiertas en la zona de colocación a una temperatura constante de 18 a 27°C, a no más de seis cajas de altura, durante al menos 24 horas. Esto es especialmente importante si las losetas se han almacenado o entregado en condiciones de temperatura y/o humedad extremas.

Salida

La ubicación del punto de inicio en una instalación suele determinarla el instalador para maximizar el rendimiento. Puede estar en cualquier lugar de la habitación, pero normalmente se situará lo más cerca posible del centro real. Deben evitarse los pequeños cortes en el campo o en el perímetro.

Una vez establecido el punto de partida de la instalación, realizar algunas mediciones de comprobación o colocar en seco algunas filas de losetas ayudará a identificar cualquier posible problema o ajuste necesario para evitar pequeños cortes perimetrales.

Dirección de la fibra

Las marcas de flecha en el reverso de cada Loseta indican la dirección de instalación de la fibra. La preferencia del especificador como a "monolítico", "teselado" u otros efectos visuales debe confirmarse antes de instalar las losetas.

Las opciones para la dirección de instalación de las losetas y lamas variarán según el diseño del producto. Las opciones de instalación se indican en los muestrarios de productos y a continuación, pero en caso de duda consulte con Forbo Flooring antes de la instalación.

Nota: el término "moqueta en rollo" utiliza a menudo como una descripción alternativa del monolítico. Sea cual sea el término utilizado, refiere a la dirección de instalación de las moquetas en losetas. No significa que la instalación se vea sin juntas. Los bordes de las losetas son más visibles en las instalaciones nuevas. La calidad de la construcción de las moquetas en losetas Tesserá ayudará a reducir la visibilidad de los bordes de las losetas con el paso del tiempo (con tráfico y aspiración regular); sin embargo, los bordes de las losetas pueden permanecer visibles durante la vida útil del producto en zonas sin tráfico o con poco tráfico.

Al realizar una instalación de baldosas o lamas en formato monolítico, siga la dirección de las flechas que, siempre que sea posible, deben apuntar hacia la fuente de luz principal.

Colocación de lasetas

Asegúrese de que cada Loseta quede lo más pegada posible a su vecina, sin ejercer presión sobre la Loseta para evitar que se despegue; no deslice ni fuerce las losetas para colocarlas.

Atrapamiento de la fibra - Es esencial que no quede atrapada ninguna fibra entre las losetas. Cualquier fibra atrapada distorsionará la adhesión general de las losetas, lo que puede afectar a la adhesión de las losetas a largo plazo, así como afectar negativamente a la estética de los bordes de las losetas.

Colocación de lasetas de borde y cortes

Al instalar losetas y cortes en tableros de zócalo u otros perímetros fijos, es importante que la loseta/corte se coloque en cualquier perímetro fijo sin ejercer presión alguna. Las losetas/cortes colocados bajo presión pueden despegarse del adhesivo fijador, lo que provocará la pérdida de adherencia a la loseta/corte y a la zona de instalación circundante.

Instalación en peldaños y contrahuellas

En cada peldaño se deben utilizar los peldaños adecuados. Las losetas deben pegarse firmemente al peldaño con un adhesivo permanente (Forbo Eurocol 540 Eurosafe Special).

Las losetas a las contrahuellas deben fijarse de forma permanente con un adhesivo de contacto adecuado.

Es importante que las losetas se coloquen en los peldaños con la dirección de la fibra (flechas) hacia dentro, hacia la contrahuella, y en las contrahuellas con la dirección de la fibra (flechas) hacia abajo, hacia la contrahuella.

Loseta con soportes resilientes, p. ej. Softbac

Softbac® es una capa de soporte resiliente adicional que puede añadirse a las moquetas en losetas Tessera para aumentar las propiedades de reducción del ruido de impacto. Softbac® está disponible bajo pedido y sujeto a cantidades mínimas y disponibilidad de colores.

Deben instalarse de acuerdo con las instrucciones generales descritas anteriormente, pero hay que especialmente en cuenta lo siguiente:

Antes de la instalación, las moquetas en losetas con soportes resilientes (por ejemplo, Softbac®) deben sacarse de sus cajas como parte del proceso de acondicionamiento y apilarse a una altura máxima de 12 losetas. Las losetas apiladas aclimatarse durante al menos 24 horas a las condiciones atmosféricas que prevalecerán durante su uso. Esto es especialmente importante si las losetas se han almacenado o entregado en condiciones de temperatura y/o humedad extremas.

Una vez finalizada la instalación

La primera impresión puede tener más impacto en el cliente que horas de ajuste especializado.

Una vez finalizada la instalación, se deben retirar los restos de material y los escombros, aspirar el pavimento y eliminar cualquier resto de adhesivo del pavimento y los zócalos.

Nota: En todas las moquetas en losetas deben utilizarse aspiradores verticales con un cepillo accionado mecánicamente.

Si el pavimento va a ser protegido de otros oficios o del tráfico de la obra antes de la finalización del proyecto, debe elegirse un producto de protección que sea adecuado para el tipo y nivel de tráfico que es probable que se experimente.

Nota: algunos productos en rollo de protección con una película pegajosa en contacto con los revestimientos textiles del pavimento pueden dejar un residuo adhesivo al retirarlos. Esto puede ser difícil de eliminar y atraer la suciedad cuando se ponga en uso el pavimento. comprobarse la posibilidad de que se produzca este efecto con el fabricante del producto de protección antes de utilizarlo y confirmar la recomendación sobre su idoneidad. Forbo no aceptará ninguna reclamación por problemas de suciedad asociados al uso de dichos productos.

Si se quiere conseguir el rendimiento óptimo de cualquier pavimento nuevo, es importante utilizar los procedimientos de limpieza y mantenimiento correctos desde el primer día. Las guías de limpieza y mantenimiento de todas las gamas de Forbo Flooring Tessera están disponibles para su descarga en: www.forbo-flooring.co.uk/tesseradownloads

Las guías de limpieza y mantenimiento deben entregarse al contratista principal, al cliente o al usuario final, según proceda, una vez finalizada la instalación y antes de iniciar cualquier limpieza de entrega.

Rendimiento y construcción

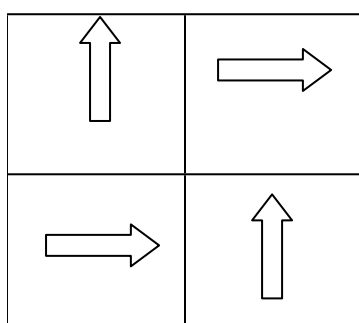
Estos detalles varían según la moqueta elegida. Consulte la documentación del producto Forbo Flooring para obtener más información.

En caso de duda, póngase en contacto con nosotros:

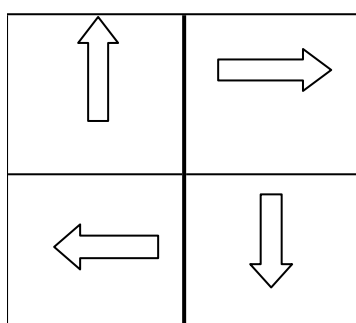
Forbo Flooring UK Ltd
Teléfono: 0800 0282 162
Fax: 01772 646912
Info.flooring.uk@forbo.com
www.forbo-flooring.co.uk

Documentos de referencia e información adicionales:
BS5325:2001
Guía CFA de pavimentos contractuales (Tel: 01159 411126)

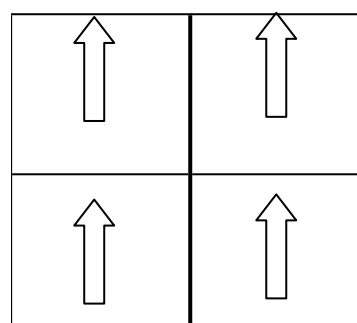
Opciones de instalación de lasetas Tessera: - consulte los folletos de productos para conocer las opciones adecuadas por gama de productos.



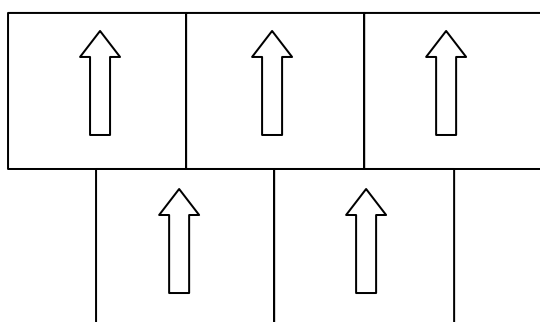
Tessellated



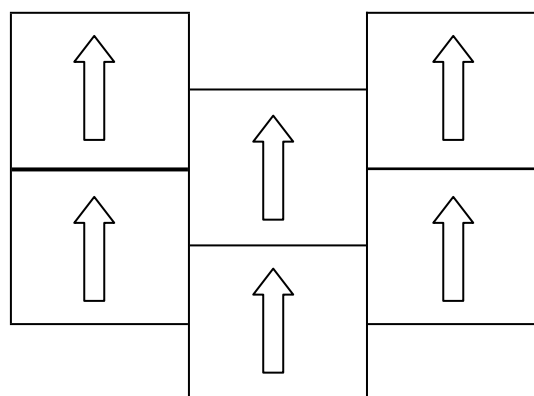
Cuarto de vuelta



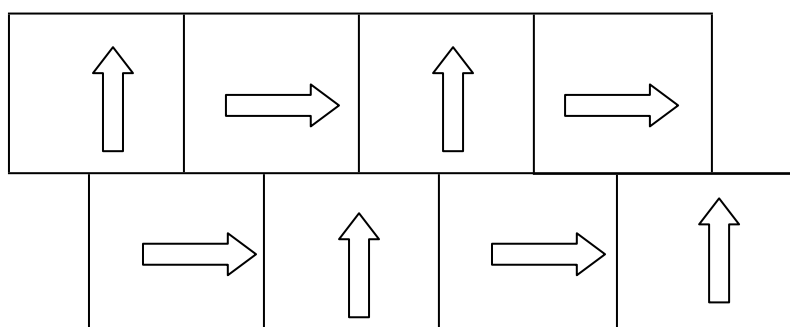
Monolítico



Ladrillo

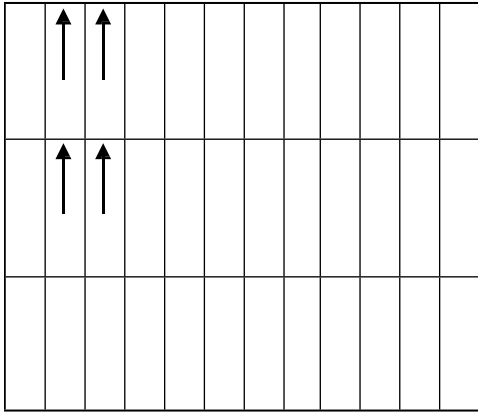


Junta Partida

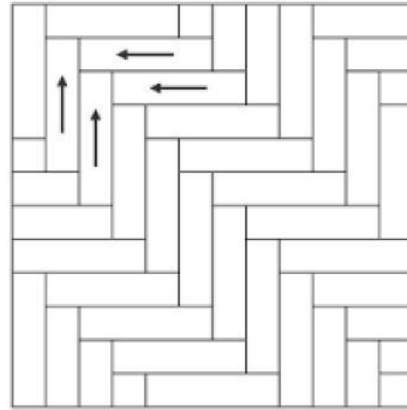


Cuarto de ladrillo

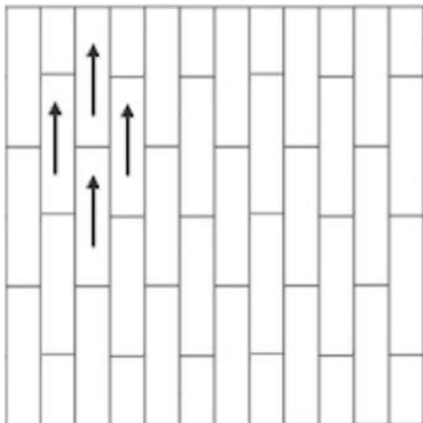
Opciones de instalación de las Lamas Tessera: - consulte los folletos de productos para conocer las opciones adecuadas por gama de productos.



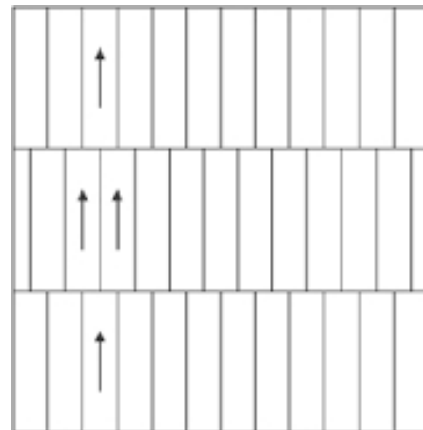
Monolítico



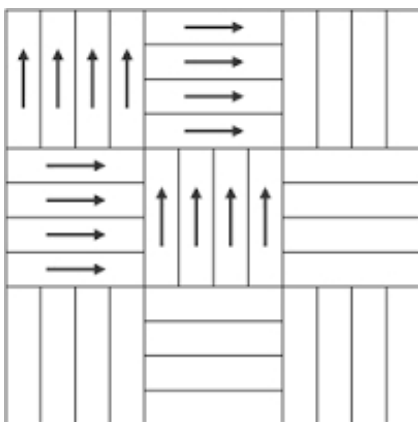
Espiga



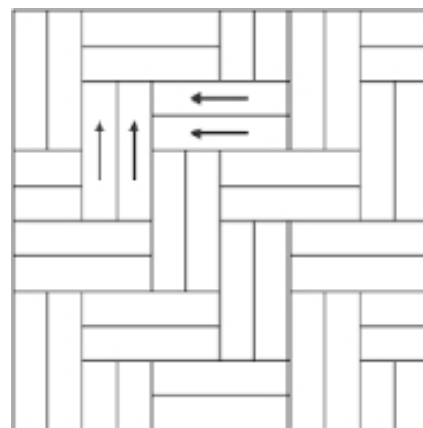
Junta Partida



Ladrillo



Tejido



Espiga doble