

AMÉLIOREZ L'ESPACE EN COMMENÇANT PAR LE SOL



Le sol idéal dans le secteur
de l'hospitalité et des loisirs

LE REGARD ET L'OUÏE SONT AUSSI EN DEMANDE

L'EXPERIENCE EST LE FRUIT D'UN ENSEMBLE DE FACTEURS

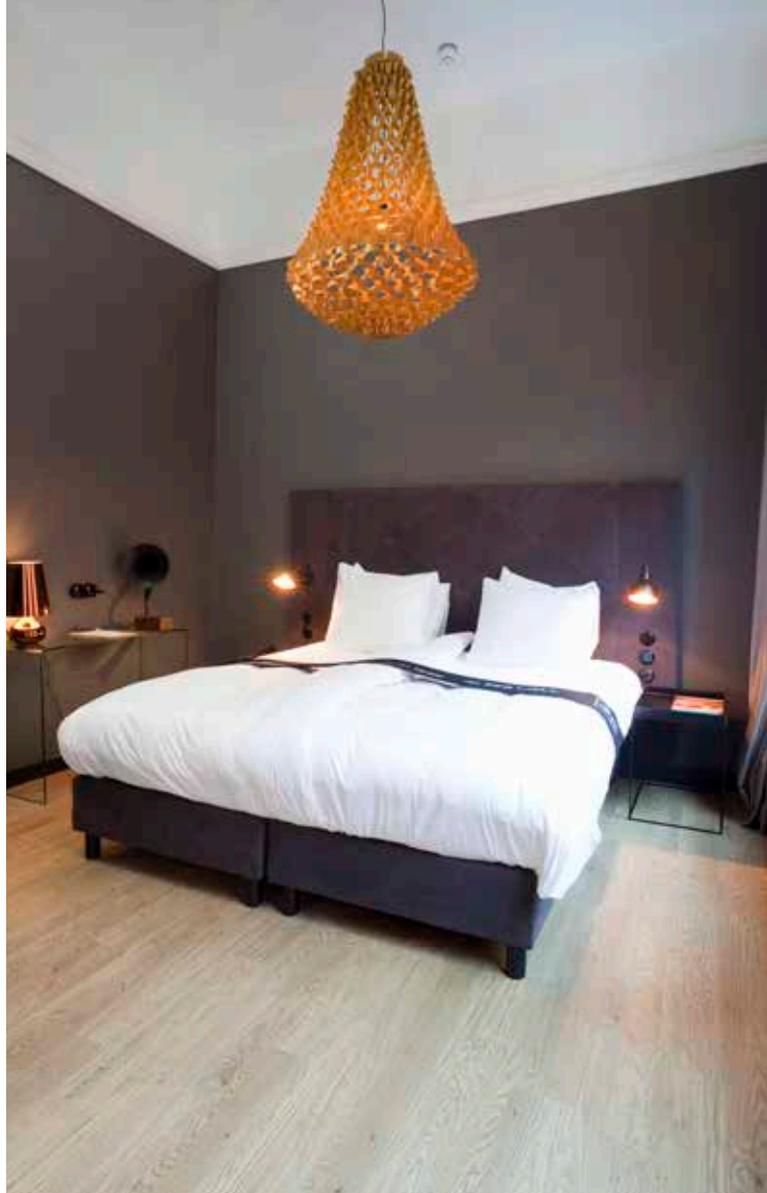
FAIT

Les hôtes se détendent davantage dans une salle originale.

Le secteur de l'hospitalité et des loisirs, ou encore « hospitality & leisure », est une industrie qui englobe pour ainsi dire tout ce que l'on peut faire pendant son temps libre. D'une pièce de théâtre à un match au stade, d'une nuit à l'hôtel à un séjour en camping, et d'un dîner ou lunch au restaurant à une séance de relaxation dans un sauna. Dans ce livre blanc, Forbo Flooring désire répondre à la question de savoir s'il existe un sol idéal pour tout le secteur des loisirs.

Stylo d'hôtel, table d'hôtel, sonnette d'hôtel. Le mot hôtel dans une expression est souvent péjorative : des variantes bon marché d'objets véritables. Ce n'est assurément pas une bonne publicité pour le secteur de l'hospitalité. Fort heureusement, ces temps-là sont révolus ; la qualité et le design sont désormais partout présents dans le secteur des loisirs et de l'hospitalité.

Il suffit de regarder la décoration intérieure d'hôtels pour s'en rendre compte. Ainsi, on s'attache énormément au design en général, à la lumière, à l'espace, au sol et au mobilier



plus particulièrement. L'intérieur est devenu un facteur de réussite important, et non plus une simple variable d'ajustement dans le budget. Mais où se situe le sol dans cet ensemble ? Existe-il un sol idéal pour les lieux de loisirs dans ce secteur ?

En premier lieu, ce sont les différences qui apparaissent de suite. Un bar mettra l'accent sur un design à la mode, tandis qu'un hôtel mettra l'accent sur l'acoustique. Un centre aquatique tropical veut éviter les glissades et un centre de bien-être met l'hygiène au premier plan. Tous ces souhaits ne s'harmonisent pas toujours entre eux, mais il y a bien de nombreuses similitudes. Les voici.

Pour des raisons techniques d'entretien et de nettoyage, ce type de sol est utilisé de plus en plus dans les cinémas et théâtres. Comme indiqué auparavant, ce type de sol contribue à une bonne acoustique, en particulier dans l'absorption des bruits de pas tout en garantissant une bonne finition des murs et plafonds. De nombreux bureaux spécialisés mesurent de façon très sérieuse l'acoustique au sol et plus particulièrement pour les cinémas et théâtres.

Par ailleurs, les bruits de contacts sont souvent aussi déterminants dans les restaurants et cafés. Moins on est embarrassé par le bruit des chaises déplacées ou de talons aiguille claquant contre le sol, mieux on peut se comprendre. En principe, le tapis a le meilleur effet en la matière. Mais pour des questions d'hygiène ou si le propriétaire désire une autre apparence, cette solution n'est pas toujours sélectionnée. Et là encore, un produit hybride constitue un bon compromis. Un sol facile à nettoyer du fait de son dos en vinyle et insonorisant grâce à la couche supérieure en textile. Parmi ces sols, on compte par exemple Flotex. Ce revêtement high-tech qui ressemble à un tapis est confortable et chaud, mais sans les inconvénients (non hygiéniques) d'un sol souple.

Mais pensez également à un revêtement de sol classique en vinyle : vous y entendez beaucoup moins les bruits de circulation et d'autres bruits de contact dérangeants que sur le bois, par exemple, et il suffit de passer le balai pour que le sol soit propre. Un sol en vinyle offre une foule de possibilités de décoration : bois, béton, couleurs. Pratique-

ment tout est possible. Même l'impression numérique de n'importe quel dessin, illustration, logo ou œuvre d'art. Il est cependant important de veiller à la qualité. Si vous voulez profiter pendant longtemps de votre revêtement, il est essentiel que le dessin soit protégé par une couche de surface. Pour que le revêtement puisse être nettoyé simplement, une finition PUR est absolument indispensable.

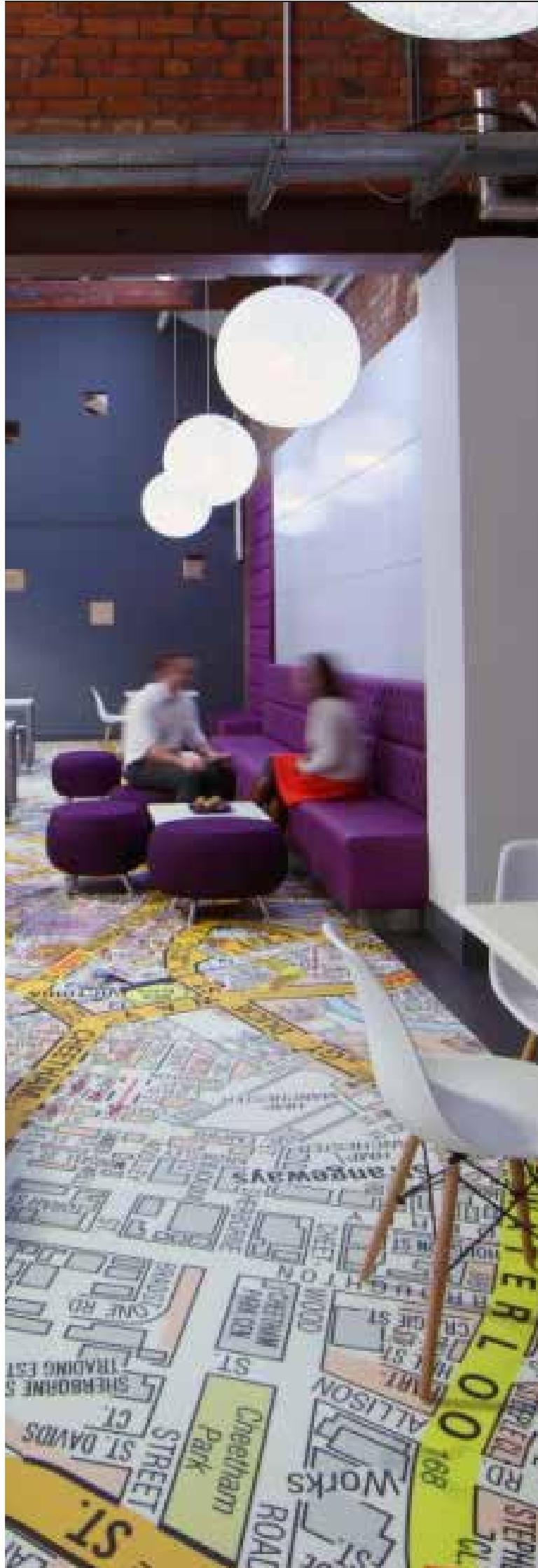
Terminons par quelques chiffres. Flotex permet une réduction des bruits de contact de 20 dB, la dalle de moquette courante 23 dB et les nouvelles dalles spéciales Softbac jusqu'à 28 dB. Vous préférez un sol uni ? Le Marmoleum et le vinyle de projet proposent également des variantes acoustiques, qui réduisent la transmission des sons de maximum 17 dB.

HYGIENE ET NETTOYAGE

FAIT

86 % des coûts de durée de vie d'un sol proviennent des frais d'entretien.

Les cafés et restaurants ne sont pas les seuls pour qui ils importent d'avoir un sol se nettoyant en un tour de main. Presque tout propriétaire de projet pense de même. Par exemple, un parc de bungalows ou une chambre d'hôtel, dans laquelle l'employée n'a souvent que 10 minutes pour mettre la chambre en ordre, ou encore l'hygiène dans une salle de fitness ou une école de sport. Pour bénéficier d'un sol qui se nettoie vite et facilement, il est conseillé d'envisager un sol lisse, comme en linoléum ou vinyle. Comme la surface au sol est lisse, la poussière et la saleté ne peuvent s'y incruster. Ainsi, il est facile d'éliminer les salissures en dépoussiérant ou passant l'aspirateur. En outre, un tel sol n'absorbe pas les liquides et prévient la formation de taches. Donc dans le cas où l'hygiène et la rapidité et la simplicité de l'entretien sont déterminants, un sol lisse reste le meilleur choix.





DURABILITE ET SANTÉ

FAIT 40 % des consommateurs veulent bien payer davantage pour avoir une alimentation saine.

De nos jours, la durabilité n'est plus une tendance, mais une norme. Si vous choisissez des matériaux fabriqués de manière équitable et écologique, vous pouvez aussi appliquer cela au sol. Par exemple, en optant pour le linoléum, le sol lisse le plus durable au monde avec le bois. Le linoléum, fabriqué dans des matières premières naturelles et renouvelables, s'accorde à merveille avec d'autres éléments naturels de l'intérieur. Un sol durable en linoléum dure facilement 20 ans et se répare aussi aisément en cas de détérioration. Les sols Marmoleum sont disponibles dans plus de 150 couleurs, avec quatre motifs de base (marbré, points, uni et rayures), dalles et lés. Ils conviennent donc à tout style et peuvent, en outre, être posés dans une conception au choix.

Vous préférez néanmoins un sol en vinyle du fait d'autres atouts ? Choisissez dans ce cas un sol en vinyl fabriqué de manière responsable. Si ce sol est produit aux Pays-Bas, vous êtes garanti qu'il répond bien aux directives des pouvoirs publics et de l'Union européenne. D'autre part, il y a bien moins de kilomètres de transport à parcourir que s'il était fabriqué en Chine. Un sol durable donc !

Pour comparer la charge environnementale de plusieurs finitions de sol, on emploie de plus en plus souvent une EPD (Environmental Product Declaration). Ce document, établi par une partie indépendante, évalue l'incidence environnementale d'un produit durant tout son cycle de vie. On peut donc comparer aisément plusieurs types de sol et fabricants. Les EPD de Forbo sont disponibles sur son site www.forbo-flooring.be, sous l'intitulé « creating better environments ».

APPARENCE EXTERIEURE

FAIT La première impression vaut de l'or dans ce secteur.

L'apparence extérieure est peut-être bien l'aspect principal de tous les facteurs précités. Les entreprises du secteur des loisirs et de l'hospitalité s'efforcent de créer une expérience unique qui les caractérisent. Ainsi, bon nombre de propriétaires (aussi selon les tendances) inscrivent leur propre griffe à l'intérieur. Cela peut se faire de mille manières différentes, mais en tenant compte du fait que l'intérieur est soumis à la mode et n'est donc pas intemporel (sauf naturellement pour le café typique traditionnel). Réfléchissez donc bien au préalable sur la durée d'utilisation du sol et du mobilier. Votre sol doit-il tenir 20 ans ? Optez dans ce cas pour un design hors temps qui se répare aussi facilement, comme Marmoleum. Le sol peut-il être de plus courte durée ? On peut alors envisager un revêtement de sol plus affirmé. Avec une impression numérique, vous permettant de déployer votre créativité à l'infini. Par exemple, un pays de conte de fée sur le sol, des bulles de champagne ou une autoroute traversant le restaurant ? Tout cela est possible avec Marmoleum. Un sol avec un imprimé particulier renforce votre identité et peut contribuer aux trajets créés dans le bâtiment. Cela a de très gros avantages, est constructif et permet aussi parfois d'abaisser certains seuils. Mais choisissez toujours un sol de qualité, car rien n'est plus dommage qu'une conception venant du cœur qui se décolle parce que l'imprimé n'est pas assez protégé.



Vous préférez une apparence luxueuse et chaleureuse ? Optez alors pour un tapis à poils hauts sur le sol. Mais n'oubliez pas dans ce cas que des règles différentes s'appliquent au nettoyage, par rapport à un tapis aux poils moins longs que l'on peut nettoyer à l'eau, comme le sol Flotex.



Actuellement, il est tendance d'utiliser aussi un revêtement de sol, en vinyle et linoléum par exemple, comme revêtement de mur ou tête de lit. C'est surtout de plus en plus fréquent dans le secteur des loisirs. On obtient alors des effets tendance, et dans ce sens, il est bon de mentionner Marmoleum Modular. Avec des formats de dalles, du XL à la petite taille, de nombreuses couleurs et motifs de base disponibles, vous pouvez vraiment laisser libre cours à votre créativité en tant qu'entrepreneur, concepteur ou architecte concernant le sol.

Quand on pense à l'apparence dans le secteur des loisirs, l'entrée vient toujours à l'esprit. Il est donc essentiel d'avoir une belle entrée bien propre. De fait, la première impression détermine en grande partie l'expérience de tout l'environnement. C'est pourquoi choisissez un tapis de propreté pour garder votre sol propre.

Lors de l'achat d'un sol, vous devez faire un certain nombre de choix. Que faut-il privilégier, l'hygiène ou l'apparence ? La facilité de nettoyage ou l'acoustique ? Un sol robuste en bois se nettoie bien moins facilement qu'un sol en vinyle avec un imprimé bois. Grâce à l'arrivée des bandes PVC, bien souvent les sols en vinyle ne se distinguent plus du tout du bois véritable. À l'heure actuelle, le vinyle de projet est disponible dans les plus beaux motifs de bois et pierre naturelle avec un relief naturel de nervures de bois et nœuds (sans répétition de ce motif). Ainsi, la salle peut avoir une apparence toute autre sans faire exploser les coûts ni les heures d'entretien du sol. Vous êtes attaché à une ambiance calme dans votre restaurant ou hôtel ? Un sol en bois flottant, bien que magnifique, n'est pas la solution idéale pour amortir le bruit.



SOL IDEAL DE FORBO FLOORING

La conclusion est qu'il existe un sol idéal, mais que celui-ci n'est pas le même pour tout le monde. Cela dépend, en effet, des souhaits et de leur ordre de priorité. Réfléchissez donc aux objectifs à atteindre, ce que vous ne désirez pas avoir et la durée d'utilisation souhaitée du sol. Puis prenez contact avec un spécialiste pour obtenir des conseils sur l'intérieur. Par

exemple, un architecte, chef de projet ou le service de conception de Forbo qui vous fournira des conseils et créera des plans de sol gratuitement. Ainsi, vous bénéficierez d'un avis indépendant, qui vous servira encore pendant des années. Et si vous optez pour un sol Forbo, vous aurez une garantie sur le sol, la fondation et l'installation via les Forbo Systems Solutions.

Forbo Flooring

't Hofveld 4
1702 Groot-Bijgaarden
T 02 464 10 10
F 02 464 10 11
info.belgium@forbo.com
www.forbo-flooring.be

Suivez-nous sur :

