

VERBETER DE RUIMTE BEGIN BIJ DE VLOER



De ideale vloer voor de
gastvrijheid- en recreatiesector

OOG EN OOR WILLEN OOK WAT BELEVING IS EEN SAMENSPEL VAN FACTOREN

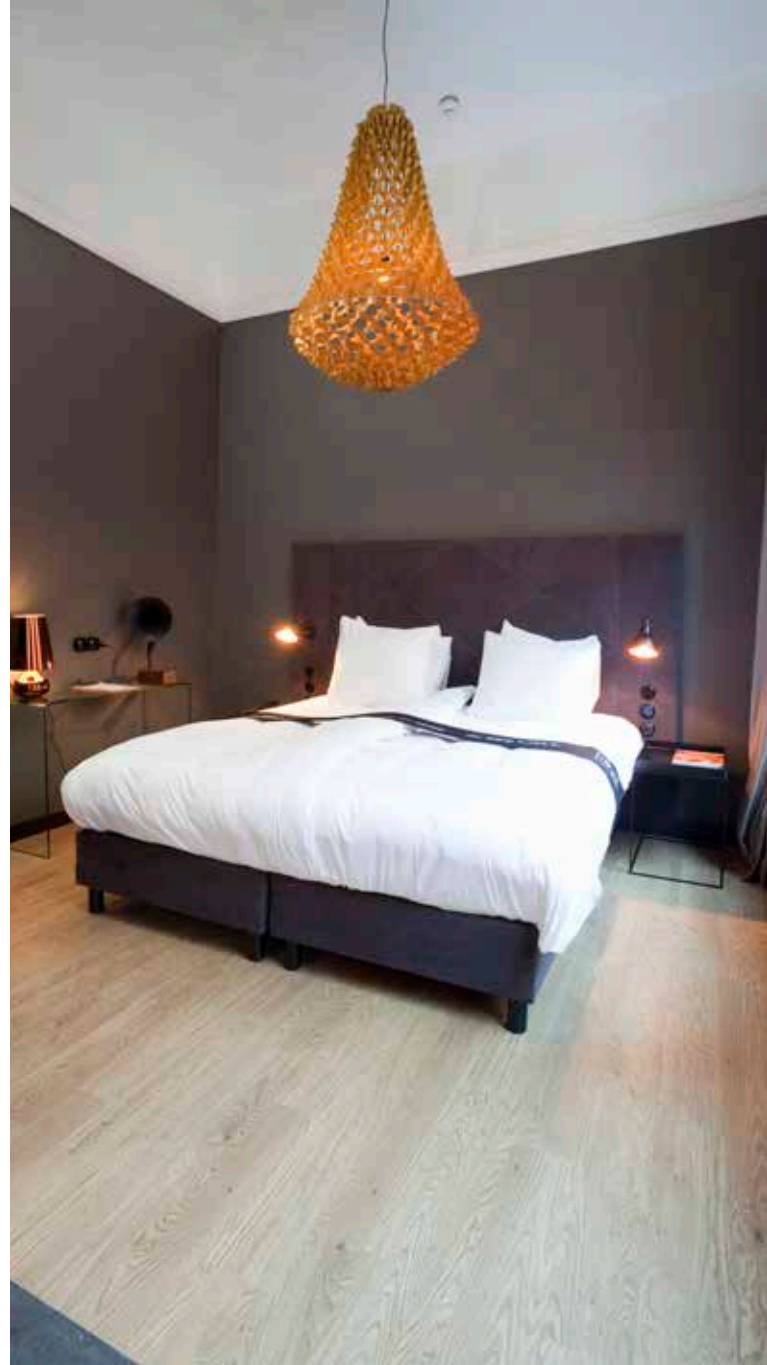
FEIT

In een unieke ruimte ontspannen gasten meer.

De gastvrijheid- en recreatiesector is een branche die zo'n beetje alles omvat wat men in de vrije tijd kan doen. Van theater- tot stadionbezoek, van hotelovernachting tot campingverblijf, en van diner of lunch in een restaurant tot ontspanning in de sauna. Met deze whitepaper wil Forbo Flooring antwoord geven op de vraag of er één ideale vloer voor de recreatiebranche bestaat.

Hotelcake, hotelzilver, hotelkaas. Het voorvoegsel hotel stond lange tijd voor inferioriteit; goedkope varianten van het echte spul. Zeker geen reclame voor de hospitalitybranche. Maar de tijden zijn veranderd. Recreatiebedrijven omarmen kwaliteit en design.

Dat zie je ook terug in het interieur. Veel gelegenheden in de leisuresector besteden bijzonder veel aandacht aan het design in het algemeen, en aan licht, ruimte, vloer en meubilair in het bijzonder. Het interieur is een belangrijke succesfactor geworden en niet langer sluitpost op de begroting.



Hoe past de vloer in dit plaatje? Is er een ideale vloer voor alle recreatiegelegenheden? In eerste instantie vallen vooral de verschillen op. Zo wil een bar een hip uiterlijk, heeft een hotel vooral wensen met betrekking tot geluid, moet in het zwemparadijs uitglijden voorkomen worden en staat hygiëne bovenaan bij een wellnesscenter. Wensen die niet altijd perfect te combineren zijn. Toch zijn er ook veel overeenkomsten. Hierna zetten we ze op een rijtje.



AKOESTIEK

FEIT Mensen gaan nog harder praten als er veel geluid is.

In veel deelsectoren binnen het recreatiesegment speelt akoestiek een belangrijke rol. De ene gelegenheid heeft wel weer een andere akoestische wens dan de ander. Zo wil een hoteleigenaar voornamelijk dat de geluidsoverdracht naar naast- en ondergelegen ruimtes beperkt wordt. Terwijl akoestiek voor een theater of bioscoop een totaalplaatje is om de beleving naar een hoger niveau te tillen.

In een hotel wordt daarom veelal tapijt toegepast. Deze vloerbedekking heeft een hoge contactgeluidreductie. Een nadeel van tapijt is het onderhoud en de schoonmaak. In hoogpolig tapijt kan het vuil zich makkelijk nestelen en haal dat er maar eens uit. Ook

vocht in relatie tot tapijt kan problemen veroorzaken. Gelukkig zijn er diverse methodes om tapijt goed schoon te maken – neem bijvoorbeeld de sproeiextractiemethode – maar dat doe je liever niet elke week.

Een oplossing is de tussenvorm tussen een harde en zachte vloer. Een vloer die zacht aanvoelt, maar die wel een waterdichte rug heeft, bijvoorbeeld van vinyl, en nylon garens. Zo heb je wel de uitstraling van een tapijt, maar kun je de vloer nat schoonmaken zoals een vlakke vloer. Hygiëne en een hoge contactgeluidreductie in één vloer.

Dit soort vloeren wordt om onderhouds- en schoonmaaktechnische redenen ook steeds meer in bioscopen en theaters toegepast. Zoals gezegd, draagt zo'n soort vloer bij aan een goede akoestiek, vooral in het absorberen van loopgeluid. Al haalt men in dit soort gelegenheden akoestisch gezien de meeste winst door een gedegen wand- en plafondafwerking. Er zijn vele bureaus (Google op akoestische metingen) die metingen verrichten en gedegen advies geven, ook specifiek voor theaters en bioscopen.

Contactgeluid speelt daarnaast vaak een rol binnen restaurants en cafés. Hoe minder last men heeft van het geluid van schuivende stoelen en/of een 'klakkende' stilettohak hoe beter men elkaar verstaat. In principe werkt tapijt hiervoor het best, maar vanwege de hygiëne of wanneer een eigenaar op zoek is naar een andere uitstraling, gaat die oplossing niet altijd op. Ook dan is een hybride product een goed compromis. Goed schoon te maken door de vinylrug en geluiddempend door de textiele toplaag. Een voorbeeld van zo'n hybride vloer is Flotex. Dit is een high-tech vloerbedekking die oogt als tapijt en warm en comfortabel aanvoelt, maar zonder de (onhygiënische) nadelen van een zachte vloer.

Maar denk ook eens aan een reguliere vinylvloerbedekking: hierop hoor je veel minder loopgeluid en ander storend contactgeluid dan op hout bijvoorbeeld en je veegt de vloer eenvoudig schoon. Bij een vinylvloer heb je een legio aan mogelijkheden qua uitstraling: hout, beton, kleur; vrijwel alles is mogelijk. Zelfs het digitaal bedrukken met elk

gewenste afbeelding, patroon, logo of kunstwerk. Belangrijk hierbij is wel om op de kwaliteit te letten. Als je wat langer van je vloer gebruik wilt maken, is het essentieel dat de afbeelding beschermd wordt door een toplaag. En voor een eenvoudig schoon te maken vloer is een PUR-finish sowieso essentieel.

Tot slot nog even wat cijfers. Flotex levert een contactgeluidreductie van 20 dB, de gemiddelde tapijttegel 23 dB en de nieuwe speciale softbac-tegels wel 28 dB. Gaat uw voorkeur uit naar een vlakke vloer? Er zijn in Marmoleum en projectvinyl akoestische varianten verkrijgbaar. De geluidsoverdracht wordt hiermee gereduceerd met maximaal 17 dB.

HYGIËNE & SCHOONMAAK

FEIT

86% van de levensduurkosten van een vloer bestaat uit onderhoudskosten.

Niet alleen voor cafés en restaurants, maar voor vrijwel iedere projecteigenaar is een snelle en eenvoudige schoonmaak van belang. Denk aan een bungalowpark of een hotelkamer waar het kamermeisje vaak maar tien minuten tijd heeft om de kamer weer in orde te krijgen. Of de hygiëne in een fitnessruimte of sportschool bijvoorbeeld. Wil men een snel en eenvoudig schoon te maken vloer, dan is het raadzaam om te kijken naar een vlakke vloer zoals linoleum of vinyl. Doordat het vloeroppervlak glad is, vangt het geen stof en vuil, waardoor vervuiling eenvoudig te verwijderen is met stofwissen of stofzuigen. Zo'n vloer neemt bovendien geen vocht op en voorkomt dus vlekvorming. Dus als de hygiëne en een snelle en eenvoudige schoonmaak het belangrijkste zijn, dan is een vlakke vloer de beste keus.





DUURZAAMHEID & GEZONDHEID

FEIT 40% consumenten wil extra betalen voor gezonde voeding.

Je kunt duurzaamheid geen trend meer noemen, het is eerder een norm. Kies je voor materialen die op een eerlijke en milieuvriendelijke manier vervaardigd zijn, dan kun je dat ook doorvoeren in je vloer. Ga bijvoorbeeld voor linoleum, de duurzaamste vlakke vloer ter wereld samen met hout. Vervaardigd van natuurlijke en hernieuwbare grondstoffen, sluit deze vloer naadloos aan op andere natuurlijke interieurelementen. Bovendien gaat zo'n vloer gemakkelijk twintig jaar mee en is hij eenvoudig te repareren bij beschadiging. Marmoleum is verkrijgbaar in meer dan 150 kleuren, vier basisdessins (marmer, stip, uni en streep), in tegels en banen. Het product past daarmee in bijna elke stijl. Bovendien kan het materiaal gemaakt en gelegd worden in een ontwerp naar keuze.

Ga je toch liever voor een vinyl vanwege de andere voordelen? Kies dan in ieder geval voor een verantwoord geproduceerde vinylvloer. Wordt de vloer in Nederland geproduceerd, dan weet je zeker dat hij voldoet aan de richtlijnen die onze overheid en de Europese Unie voorschrijven. Bovendien bespaart een in Nederland geproduceerde vloer heel veel transportkilometers in vergelijking met haar zusje uit China.

Om de milieubelasting van verschillende vloerafwerkingen objectief te vergelijken, wordt steeds vaker met een EPD (Environmental Product Declaration) gewerkt. Hierin wordt door een onafhankelijke partij de milieu-impact van een product over zijn gehele levenscyclus bepaald. Hiermee vergelijk je ook gemakkelijk verschillende vloersoorten en fabrikanten. De EPD's van Forbo vindt u op www.forbo-flooring.be onder het kopje 'creating better environments'.



UITSTRALING

FEIT De eerste indruk is in deze branche cruciaal.

Uitstraling is misschien wel de belangrijkste factor. De bedrijven in de hospitality- en leisurebranche proberen hun eigen, unieke beleving te creëren. Zo drukken veel eigenaren (ook kijkend naar trends) hun eigen stempel op het interieur. Dat kan op allerlei manieren. Houd er wel rekening mee dat ook het interieur onderhevig is aan mode en dus niet altijd decennia meegaat of hoeft te gaan. Al geldt dat natuurlijk niet voor de bruine kroeg. Bedenk dus van tevoren hoe lang je bijvoorbeeld meer je meubilair en vloer wilt doen. Wil je een vloer die twintig jaar meegaat? Kies dan voor een tijdloos design en een vloer die herstelbaar is, zoals Marmoleum. Denk je wat korter met de vloer te doen, dan kun je ook voor een wat meer uitgesproken vloerbedekking gaan. Met een digitaal geprinte vloer kun je het zo gek maken als je zelf wilt. Een sprookjesland, champagnebubbels of een snelweg dwars door je restaurant? Het is allemaal mogelijk. Een vloer met een bijzondere print versterkt je identiteit. Ook kan het bijdragen aan de routing. Dat heeft grote voordelen, werkt constructief en soms ook drempelverlagend. Kies wel altijd voor kwaliteit; niets is zo erg als het ontwerp waar je hart en ziel in zit, te zien aftakelen doordat de print niet is beschermd.

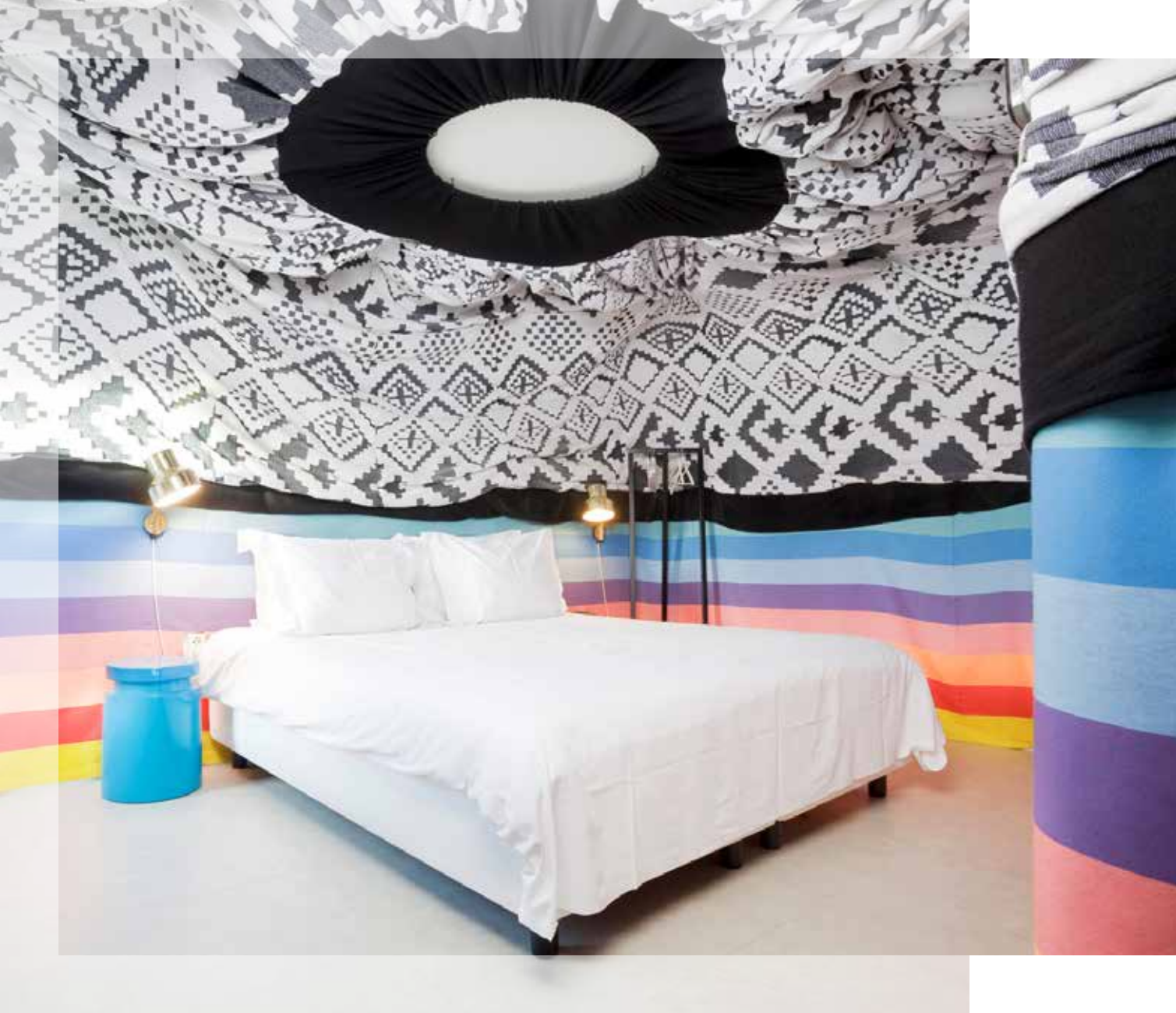
Wil je een warme uitstraling, dan kun je kiezen voor een hoogpolig tapijt. Besef wel dat je hier qua schoonmaak op een andere manier mee om moet gaan dan een minder



hoogpolig tapijt of de zelfs met water te reinigen Flotex-vloer.

Wat je steeds vaker ziet, is vloerbedekking zoals vinyl of linoleum die doorloopt als wandbekleding of hoofdbord. Dit geeft hele hippe en fraaie designeffecten. In dat opzicht is Marmoleum Modular het vermelden ook waard. Met tegelformaten van XL tot klein, heel veel kleuren en verschillende basisdessins is werkelijk alles mogelijk wat je als ondernemer, ontwerper of architect wilt. Ook een mooie en schone ingang is essentieel voor de uitstraling. De eerste indruk bepaalt immers voor een groot deel de beleving van de totale omgeving. Kies dus voor een schoonloopsysteem van Coral om uw vloer er jarenlang schoon en representatief te laten uitzien.

Vaak moet je een keuze maken bij de aanschaf van een vloer. Is uitstraling het belangrijkste of toch hygiëne, schoonmaakgemak of de akoestiek? Je kunt je voorstellen dat een robuuste houten vloer lastiger schoon te maken is dan een vinylvloer met een houtprint. Door de opkomst van pvc-stroken zijn vinylvloeren vaak niet van echt hout te onderscheiden. Projectvinyl is tegenwoordig leverbaar in de mooiste hout- en natuursteendessins met levensecht reliëf van houtnerven en noesten, en zonder herhaling van het dessin. Hiermee krijgt een ruimte een geheel andere uitstraling, zonder dat de kosten of het onderhoud uit de hand lopen. Ook als je gehecht bent aan een rustige ambiance in je restaurant of hotelkamer, is een zwevende houten vloer – hoe mooi die wellicht ook is – vanwege het lawaai niet altijd ideaal.



IDEALE VLOER VAN FORBO FLOORING

De conclusie van deze whitepaper is dat de ideale vloer bestaat, maar dat er niet een vloer is die voor iedereen ideaal is. Het hangt helemaal af van de wensen en welke wensen het zwaarst wegen. Bedenk dus wat je wilt bereiken, wat je niet wilt en voor hoe lang je het wilt gebruiken. En neem vervolgens contact op met een specialist voor interieuradvies. Zoals

een architect, een projectinrichter of de ontwerp-service van Forbo die gratis advies geeft en vloerplannen ontwerpt. Op die manier krijg je een onafhankelijk advies waar je nog jaren plezier van hebt. Wie besluit voor een Forbo vloer te kiezen heeft middels Forbo System Solutions garantie op de vloer, de ondervloer én de installatie.

Forbo Flooring

't Hofveld 4
1702 Groot-Bijgaarden
T 02 464 10 10
F 02 464 10 11
info.belgium@forbo.com
www.forbo-flooring.be

Volg ons op

