

SH 130508

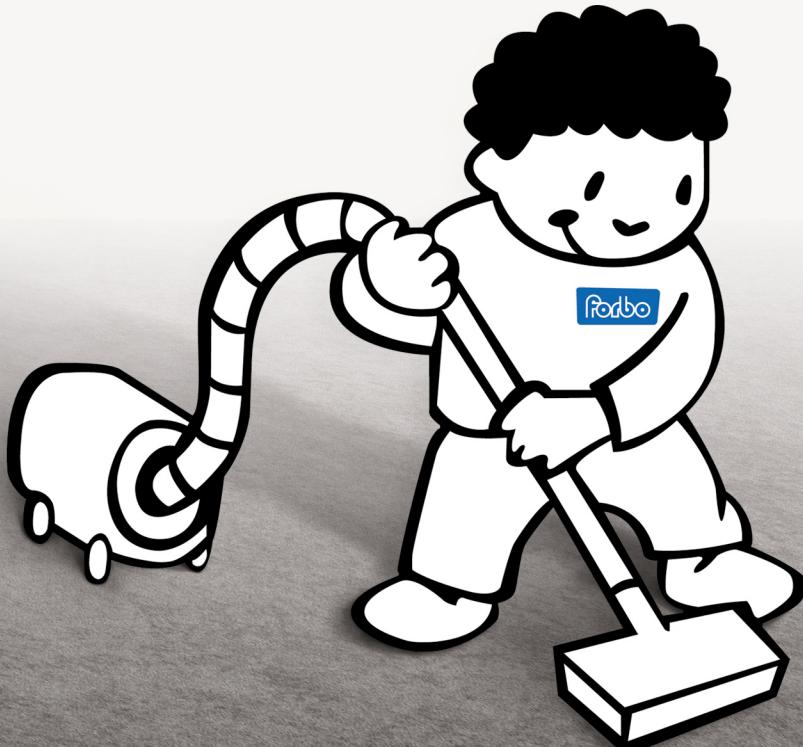


创造更美好的地面环境  
creating better environments

福尔波地板(上海)有限公司  
中国上海市打浦路1号  
金玉兰广场西峰2302室  
邮编: 200023  
电话: 021 6473 4586  
传真: 021 6473 4757  
E-mail: info.cn@forbo.com  
www.forbo-flooring.com.cn



**forbo**  
FLOORING SYSTEMS



**flotex®**

flotex installation and maintenance guide

乐宝毯的安装与清洁保养指导

**forbo**  
FLOORING SYSTEMS

创造更美好的地面环境  
creating better environments

## 准备工作

- \* 在安装之前，卷毯和方块毯应该在室内常温下存放24小时。
- \* 卷毯应该垂直存放；方块毯应该水平存放，如果堆叠摆放不能超过16盒的高度。
- \* 开始施工之前，请检查材料是否充足，型号是否正确。
- \* 因厚度不同，请注意乐宝卷毯与乐宝方块毯的区域区分。
- \* 确定所有同型号的材料是取自同一批号。
- \* 安装乐宝卷毯时，需根据卷号/批号的顺序进行铺设以保证颜色的连续性。
- \* 方块毯的安装方向必须参照产品手册的指引，否则需要得到甲方书面同意才可施工。  
如果因为安装方向不同而产生效果不理想，责任由甲方负责。
- \* 卷毯系列每个花式有不同的重复间隔距离，计算及切割材料时要加倍留意。

## 地面要求

找平层状况必须满足中国国家标准 GB50209《建筑地面工程施工质量验收规范》相关条款之要求：

- \* 地面永久干燥，空气湿度用湿度计测试，相对湿度不能超出75%；
- \* 施工时地面温度不低于10摄氏度；
- \* 找平层与其下一层结合应牢固，不应有空鼓，开裂等现象；
- \* 表面应密实，不应有起砂，蜂窝和裂缝等缺陷；
- \* 找平层的表面平整度应满足任意2m内不大于5mm的误差要求；
- \* 找平层的强度需在C20以上，其含水率用碳石法检测不得高于4%；
- \* 在有防水要求的建筑地面工程，必须使用合规的防水处理措施；



根据不同地面类型，以下几点也必须要留意：

### A. 水泥地面

- \* 保持地面平整、干燥且完全固化、表面泥沙必须清除；
- \* 不平整的地面必须采用自流平水泥找平；  
吸收性/粉状表面应根据胶水制造商的建议进行处理。浮动混凝土表面必须选用合适的平滑垫层进行覆盖。

### B. 木板地面

- \* 不平滑及有凹凸质地的木板地面必须加上胶合板或硬质纤维板覆盖并用螺丝固定；  
胶水的选择请查询胶水制造商。
- \* 条状实木/复合地板，最好全部拆除再用混凝土进行找平（如果无法拆除旧有木块，则无法保证安装能够顺利进行）。但是，如果无法拆除旧有木块，应在涂布胶水之前确保它们完好无损，避免受污和受潮。同时，在安装之前咨询胶水制造商、当地乐宝毯供应商或福尔波技术部。
- \* 纤维板/刨花板必须根据胶水制造商的建议，涂布适合的界面剂。

## 地面要求

### C. 沥青和其他不渗透物质的地面

- \* 必须涂布适当厚度的界面剂，才可以涂胶水。

### D. 覆盖在现有的地材（非纺织地毯）

- \* 了解现有的地材是否已牢固在地面；
- \* 除去所有表面污染物，以及地板蜡和上光剂等。

### E. 纺织地毯

- \* 必须拆除。

### F. 软木地板、橡胶和类似的地材

- \* 不可覆盖胶水和地毯，必须拆除。

### G. 高架地板与扣槽式网络地板上铺设Flotex 乐宝方块地毯注意事项：

- \* 铺设地毯前，高架地板、网络地板的平整度须微调至十分平整，不可有高低差，固定螺栓拧紧不可松动，高架地板材料有脱皮或翘角情况应更换，施工面牢固平整，方可达到最佳效果。
- \* 地毯铺设接缝处应与高架地板接缝错开最少5-10公分，以免高架地板的不平整，造成地毯翘角情况与接缝不平降低地毯使用年限。
- \* 方便日后维修与线路布线调换，须使用地毯专用水性乳胶（不干胶），可多次拆装且不影响其粘贴性。地毯专用水性乳胶满涂于高架地板上，相比一般涂布自流平地面上须等更长时间，才能呈透明胶膜状。

### H. 压条和修口边条

- \* 遇上不同厚度地材产品时，  
高出的边缘必须采用修口边条保护。

## 胶水

### 乐宝卷毯的刮胶方式

- \* 乐宝卷毯必须采用满涂方式安装，地毯必须紧贴地面，选择胶水需要根据地坪的种类来决定。可以向胶水制造商查询。

- \* 一般水泥地面需采用强力的地板胶水。对于专门用途的区域，应使用其他类型的胶粘剂，如接触型胶粘剂、万能胶、聚氨酯、环氧树脂。

### 乐宝方块毯的刮胶方式

乐宝方块毯必须与地坪完全贴合，共有两种产品可供选择使用：

#### A. 永久粘接剂

这是安装方块毯和卷毯产品的最佳方法。在通行繁忙的区域、所有轮式车辆通行的区域、带有负重点的区域（如保险柜、箱柜、电话亭、轮椅座椅），这是至关重要的。

#### B. 表面增粘剂

这种产品的胶粘性有限，但可避免整个乐宝方块毯在表面上的侧向移动。使用刷子和滚筒在整个区域进行安装。

### 一般说明

- \* 如对所使用的产品有所疑问，请咨询胶水制造商。
- \* 应遵循胶水制造商所提供的关于涂布范围、开放时间、干燥时间、刮刀尺寸等的建议。

## 安装乐宝卷毯

- A. 将地毡切成所需长度。边缘对接，以确保准确的款式匹配。
- B. 任意一端留出至少5厘米的余量。
- C. 根据箭头方向进行边对边的安装。箭头方向指的是主光源的方向，始终如一。
- D. 修剪多余的余量。
- E. 用铅笔在地板上标出第一片地毯的位置。
- F. 将地毯回卷。
- G. 根据胶水制造商的建议，使用适合的带凹槽的抹刀，将胶水涂抹在露出的底层地板上。
- H. 遵循制造商所提供的关于涂布范围、开放时间、干燥时间等的说明。
- I. 根据地板上的铅笔标记，铺设第一片地毯。
- J. 继续安装其余地毯，方法同上：边对边的密切安装，边缘对接。
- K. 使用推板，将乐宝地毯完全粘至胶水上，从中心位置开始，逐渐向边缘延展，从而消除气泡并确保地毯与底层地板的良好附着。
- L. 沿墙壁和跟脚线，修剪地毯。
- M. 采用同种方式，继续铺设房间中的其他区域。
- N. 使用推板对整个地面进行平整。



(详见右边图释)

### 注意：

- A. 为了防止在穿过乐宝毯时发生轮式车辆偏移等潜在问题，我们强烈建议地毯的安装方向与主要交通道路呈直角，嵌线设计可以用来掩盖路口的变化，通常安装在两米宽及其以上的走廊中。
- B. 铺设到第4列及以上地板时才发现的任何投诉将不被接受。

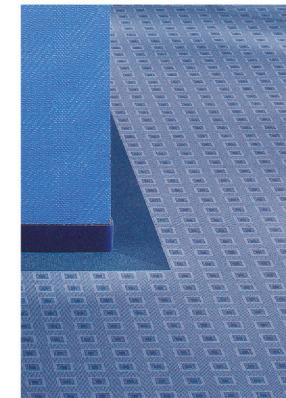
## 嵌线镶边

使用嵌线镶边装饰房间可采用这种方法。

- A. 如果墙壁不是十分笔直，允许嵌线留出1-2厘米的边缘。
- B. 安装镶边。
- C. 使用推板将镶边压实。
- D. 修剪并再次压实。



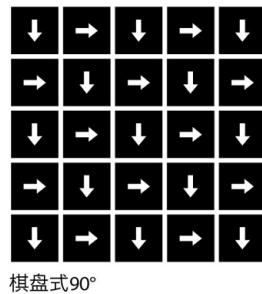
(详见左边图释)



## 安装乐宝方块毯

方块地毯应可采用棋盘式安装也可以选用同向，详见产品说明。

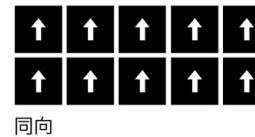
- A. 在每块方块毯背面，均标出指示毯方向的箭头。
- B. 测量房间区域。
- C. 决定如何安装方块毯。
- D. 方块毯必须采用对接方式紧密安装，适当裁剪边缘。可使用美工刀对方块毯进行裁切。



棋盘式90°



棋盘式180°



同向



如果对乐宝毯安装存有任何疑问或问题，请在安装之前与当地乐宝毯供应商或福尔波技术部联络。

## 在楼梯上安装乐宝毯

乐宝毯适合楼梯使用，但应遵照下列原则：

- A. 建议使用止滑条。
- B. 每级台阶和登板建议使用单片乐宝毯。
- C. 建议使用万能胶。

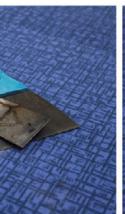
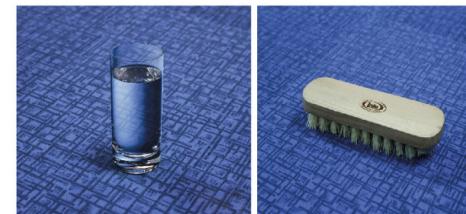


## 为什么乐宝毯经济实用？

清洁乐宝毯简单到只需要清水和刷子就可以完成！



乐宝毯只需要最简单的日常工具和洗涤用品



乐宝毯优秀的水洗功能节约了大笔清洁保养费用！



## 乐宝毯的保养方法

一个有效的清洁与保养方案将取决于使用面积、人流量和所需达到的洁净标准（如一个办公区的需要与一家疗养院的需求是大不相同的）。

在入口处、脏污区与清洁区之间的区域（如：从工厂到办公室的区域），应使用门垫系统(Coral&Nuway)将污渍处理干净。



## 乐宝方块毯

日常保养程序能减少大量维护成本的需要。请避免过多地使用清洁产品。

如有使用清洁剂，请彻底地用水清洁干净，否则将会吸附灰尘。

### 安装后的清洁

- ✿ 使用直立型真空吸尘器和强力刷吸尘
- ✿ 用干净的水刷洗污垢和污迹
- ✿ 保持从外面至里面的工作程序
- ✿ 吸干剩余的水
- ✿ 让地面自然干燥



### 日常清洁

- ✿ 局部使用直立型真空吸尘器和强力刷吸尘
- ✿ 局部用干净的水刷洗污垢和污迹
- ✿ 保持从外面至里面的工作程序
- ✿ 吸干剩余的水
- ✿ 让地面自然干燥



### 定期保养

- ✿ 使用中性清洁剂将污染区域浸透
- ✿ 使用温水清洗和地毯清洗机进行去污
- ✿ 让地面自然干燥



## 特殊污渍的处理:

- A. 先将表面的污渍聚拢，再以铲刀式样的工具将堆积的污渍刮除。  
 B. 以硬质毛刷加以适量的中性清洗剂刷洗，再用干燥的抹布将污水抹去。  
 C. 加以清水做最后的清洗工序，用铲刀将多余的水分刮除干净并以干燥的抹布将残余的水分抹干。



表面产生的问题	解决方案
油性污渍	<ul style="list-style-type: none"> <li>对于面积较小的污染区域，请先参阅手册中相关现场清洁的章节内容，随后按流程进行刮除、擦洗、冲刷。</li> <li>对于面积较大的污染区域，请参阅手册中的保养方案。</li> </ul>
非油性污渍	<ul style="list-style-type: none"> <li>首先清除表面多余的污渍。</li> <li>以真空吸尘清洁方式进行彻底清洁。</li> </ul>
口香糖	<ul style="list-style-type: none"> <li>使用蒸汽、溶剂或专用冷冻剂清洗。</li> <li>若有必要，请使用三氯乙烯或专用的干洗剂谨慎地擦拭。</li> </ul>
受损区域	<ul style="list-style-type: none"> <li>以圆形切割器切除受损的区域（例如被香烟灼烧受损的区域），之后以同样面积的同色号乐宝毯填补。</li> </ul>
二次污染	<ul style="list-style-type: none"> <li>可能是清洁后残留的洗涤剂</li> <li>以温水浸泡，然后按流程进行刮除、擦洗、冲刷，较大面积的受污区域，请参阅手册中的保养方案。</li> </ul>

