

Forbo Floor Care - Allura LVT

Recomendaciones de limpieza y mantenimiento de Forbo Flooring para Allura Dryback, Flex", Click Pro, Click Decibel y Puzzle

La colección Allura LVT de Forbo es fácil de limpiar y mantener, gracias a su acabado PUR de gran durabilidad.

Allura está lista para ser utilizada una vez finalizada la instalación y la limpieza inicial.

Limpieza inicial antes del uso

Aspirar el pavimento para eliminar todos los residuos, la suciedad y el polvo y limpiar el pavimento con un detergente neutro. Para zonas más grandes, puede utilizarse una fregadora o una máquina rotativa (150-180 rpm) con un disco rojo 3M o equivalente. Retirar el agua sucia con una mopa o aspiradora, aclarar con agua limpia y dejar secar el pavimento.

Limpieza regular

La frecuencia del método de limpieza regular dependerá de la cantidad de tráfico, los niveles de suciedad, el aspecto deseado y las normas de higiene.

- Eliminar el polvo y la suciedad aspirando, barriendo o fregando*..
- Eliminar manchas y derrames con una fregona húmeda* y un detergente para pavimentos neutro.

Según las necesidades:

- Pulverizar el pavimento con máquina rotativa (150-180 rpm), disco rojo 3M o similar y detergente neutro.

Mantenimiento periódico

En caso necesario, aplicar las siguientes medidas para mantener un nivel de aspecto satisfactorio.

- Eliminar el polvo y la suciedad aspirando, barriendo o fregando*.
- Eliminar manchas y derrames con una fregona húmeda* y un detergente para pavimentos neutro.
- Pulverizar y abrillantar el pavimento con una máquina rotativa (300-500 rpm) y un disco rojo 3M o similar, utilizando un abrillantador para pavimentos de pH neutro para eliminar las irregularidades del brillo y proporcionar un aspecto uniforme.

Por favor, tenga en cuenta:

- * Para la limpieza manual de Allura, Forbo recomienda mopas planas de microfibra.
- * Para todos los métodos anteriores, no utilice agua en exceso al limpiar y elimine el agua de limpieza inmediatamente.



FLOORING SYSTEMS

Buenas prácticas: Trucos para un cuidado eficaz

Recomendaciones generales

Proteger los pavimentos recién instalados

Todos los pavimentos recién instalados deben cubrirse y protegerse de los demás oficios durante la obra con un material protector adecuado que no manche.

Utilizar patas protectoras en sillas y mesas para reducir los arañazos. Las ruedas deben ser de un material blando adecuado para pavimentos resilientes (según ISO 4918).

Utilizar sistemas de acceso

Hasta el 80% de la suciedad que entra en un edificio lo hace a través del tráfico peatonal. Deben utilizarse sistemas de pavimento para zonas de acceso de un tamaño y calidad adecuados (idealmente más de 6 m). Coral o Nuway de Forbo elimina y retiene hasta el 94% de la suciedad y humedad del tráfico peatonal, reduciendo costes de mantenimiento y maximizando la retención del aspecto de los pavimentos, además de reducir el riesgo de caídas. Al igual que con cualquier sistema de eliminación de suciedad, deben limpiarse periódicamente para eliminar la suciedad eliminada.

Limpieza

- La limpieza regular es más beneficiosa y rentable que la limpieza a fondo ocasional.
- Usar productos de limpieza recomendados. Los productos y equipos de alta calidad garantizan un mantenimiento eficaz y solo son una parte mínima de los costes de mantenimiento.
- Seguir siempre las instrucciones del fabricante de los productos de limpieza.
- Seguir siempre los consejos de seguridad e higiene.

Uso de químicos para el cuidado de pavimentos

El uso inadecuado de productos químicos de limpieza puede causar daños y/o decoloración.

El uso excesivo o el aclarado inadecuado de los productos químicos de limpieza puede comprometer el rendimiento.

No utilizar polvos o productos de limpieza abrasivos. No utilizar selladores o abrillantadores, ni productos con abrillantadores, pues podría reducir la resistencia al deslizamiento de Allura.

Preguntas frecuentes

¿Con qué frecuencia se limpia el pavimento?

La frecuencia óptima de limpieza y mantenimiento viene determinada por el uso que se haga del pavimento. Conviene elaborar un programa de limpieza y mantenimiento considerando en primer lugar la situación del pavimento:

- ¿Está cerca de un acceso al edificio o en un piso superior?
- ¿Recogerá tierra seca o húmeda?
- ¿A qué nivel de tráfico se verá sometido?
- Recordar que los colores claros y lisos pueden requerir una limpieza más frecuente.

¿Puedo abrillantar mi pavimento?

No debe aplicarse pulimento a ningún producto Allura de Forbo, ya que las propiedades antideslizantes pueden verse afectadas negativamente.

¿Cómo se eliminan las manchas?

Eliminar las manchas en cuanto se descubran. La mayoría pueden eliminarse con seguridad utilizando una toalla seca (de papel), agua, detergente, aguarrás o alcohol (en ese orden)..

NO utilizar productos muy alcalinos (amoníaco, sosa) o disolventes fuertes como la acetona, ya que pueden ser perjudiciales tanto para las personas como para el pavimento.

| Marcas causadas por | Eliminar con |
|---|---|
| Chocolate, grasa, huevo, café, zumo, etc. | Detergente neutro en agua tibia |
| Asfalto, aceite, goma, hollín | Aguarrás de limpieza |
| Chicle | Enfriar con spray frío o cubitos de hielo y rascar. |
| Óxido | Ácido oxálico o cítrico en agua tibia |

En caso de duda, pruebe los productos de limpieza en una pieza de muestra o en una zona poco visible..

Discos, cepillos, velocidades de máquina y productos

Códigos del disco

Los códigos de color de los discos pueden variar según el fabricante o el país.

| Tarea | Color del disco 3M |
|----------------------------|--------------------|
| Limpieza regular con spray | Rojo |
| Mantenimiento periódico | Rojo |

Nota:

No utilizar discos marrones o negros. Se debe tener cuidado al considerar los discos abrasivos mejorados para asegurar su idoneidad con el pavimento.

Velocidades de la máquina

Se recomienda utilizar entre 150 y 180 rpm para la limpieza y el mantenimiento a máquina.

Productos recomendados

Para limpieza regular y periódica utilizar detergente pH neutro.

Se pueden utilizar otros productos para el cuidado los pavimentos de Forbo Flooring. Si se van a utilizar productos alternativos, consultar al proveedor para obtener más información y orientación..

Contacto:

info.pavimentos@forbo.com

