

Flotex, reiniging en onderhoud

Reinigen na installatie

Stofzuig de vloer met een stofzuiger
Verwijder eventuele vlekken



Dagelijkse / wekelijkse reiniging, vlekverwijdering

Zuig plaatselijk zichtbare verontreinigingen met de stofzuiger op
(tippend stofzuigen)

Verwijder eventuele vlekken

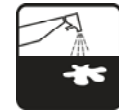
“Wekelijks” het tapijt over het totale oppervlak zuigen met
een stofzuiger, met roterende borstels in de zuigmond.



Periodieke reiniging / natte reiniging.

Sproei-extractie methode bij lichte of middelmatige vervuiling

Sproei-extractie methode met borstel inrichting. Voor licht tot zwaar
vervuilde ruimtes.



Eén schijfschrobmachine met tapijt borstel, met behulp van
Heet water, bij zware vervuiling



Richtlijnen voor een effectieve vloerverzorging Flotex

Bescherm nieuw geïnstalleerde vloeren. Alle nieuw geïnstalleerde vloeren dienen te
worden afgedekt en beschermd tegen beschadigingen die kunnen ontstaan tijdens de
afbouwperiode.

Dagelijks onderhoud heeft een grote invloed en is meer kosten effectief, dan laag
frequent groot onderhoud. Het uitvoeren van het dagelijks en periodiek onderhoud in
de juiste frequentie is een belangrijk element om de periodieke / natte reiniging van
textiele vloeren te voorkomen en/of uit te stellen.

Textiel vloeren, in lichte en effen kleuren vragen meer onderhoud, donkere kleuren
minder. In het collectieve overzicht wordt de vervuilings classificatie van elke kleur
aangegeven.

Basisvoorwaarden vloerverzorging:

Bij vloerverzorging is het van belang aan een aantal basisvoorwaarden te voldoen.

Een adequate vuilopvang bij de entree van het gebouw.

Coral schoonloopmatten houden bij de juiste afmeting tot wel 94% van het inloopvuil tegen. Hierdoor wordt de achterliggende vloerbedekking beschermd tegen vuil, en worden de onderhoudskosten gereduceerd.

Ideaal in projecten is een Coral schoonloopmat met een lengte van ca. 6 meter.

Het juiste vloerverzorgingssysteem volgen.

Van belang is vast te stellen wie de vloerverzorging gaat uitvoeren en hoe de vloerverzorging uitgevoerd gaat worden en in welke frequenties.

Gaat de opdrachtgever dit in eigen beheer doen of gaat een schoonmaakbedrijf de vloerverzorging uitvoeren.

De juiste frequentie hanteren.

Afhankelijk van de vervuiling, gebruikssporen, kleur van de vloer, de ruimten, de verdieping dient de onderhoudsfrequentie te worden vastgesteld.

Dagelijks los en zichtbaar vuil verwijderen en vlekverwijderen.

Dagelijks door middel van "tippend zuigen" los vuil verwijderen. Vlekken dienen bij voorkeur onmiddellijk na het ontstaan te worden verwijderd.

Wekelijkse reiniging ; borstel zuigen.

Wekelijks zuigen met een borstelstofzuiger. Dit is een professionele stofzuiger, met roterende borstels in de zuig mond die mechanisch worden aangedreven.

De frequentie van deze reiniging hangt af van de mate van vervuiling. In kantoren zal wekelijks zuigen meestal voldoende zijn. In winkels of de entree van een groot gebouw zal men bij voorkeur dagelijks stofzuigen.

Periodieke reiniging / natte reiniging.

Bij lichte of middelmatige vervuiling → de sproei-extractie methode.

De reinigings vloeistof wordt met kracht in het poolmateriaal van het tapijt gespoten en daarna direct weer opgezogen.

Bij lichte tot zware vervuiling → de sproei-extractie methode met borstel inrichting.

De reinigings vloeistof wordt met kracht in het poolmateriaal gespoten, het vuil nat los geborsteld en direct daarna weer opgezogen.

Bij zeer zware vervuiling → Flotex ruimschoots inzetten met heet water, vloer schrobben met een één schijfs schrobmachine met een Tapijtborstel, na het schrobben het water opnemen met een waterzuiger.