

Pulizia e manutenzione - Gamma FLOTEX

Consigli per la pulizia e manutenzione

L'esclusiva costruzione dei pavimenti Forbo Flotex consente di rilasciare lo sporco come nessun'altra pavimentazione tessile. A differenza delle fibre intrecciate o di quelle a ricciolo di una tradizionale moquette, le fibre lisce e dritte di Flotex non intrappolano le particelle di sporcizia, permettendo di rimuoverle senza difficoltà durante la pulizia. La maggior parte delle macchie può essere pulita con acqua naturale.

Pulizia iniziale

I pavimenti appena installati non dovrebbero essere puliti con acqua nei 3 giorni successivi all'installazione. Rimuovere tutto lo sporco superficiale, detriti, sabbia e terra aspirando con un battitappeto verticale con una spazzola rotante azionata meccanicamente. Fare diversi passaggi col battitappeto per assicurarsi che tutto lo sporco secco venga rimosso. L'azione deve essere avanti e indietro lentamente. Smacchiare localmente se necessario.

Pulizia ordinaria

La frequenza di un normale metodo di pulizia dipenderà dalla quantità di traffico, dal tipo di sporco, dai livelli di sporco e dall'aspetto desiderato

Per rimuovere i depositi di sporco secco:

- Aspirare usando un battitappeto verticale con una spazzola rotante azionata meccanicamente.

Fai diversi passaggi in tutte le direzioni per assicurarti che tutto lo sporco libero venga rimosso.

L'azione del battitappeto deve essere fatta in avanti ed indietro lentamente.

- Smacchiare localmente se necessario.

Manutenzione periodica

Come parte della pulizia periodica, si raccomanda l'uso periodico di uno dei seguenti metodi meccanici di pulizia della moquette:

- Macchina ad iniezione ed estrazione con acqua (anche calda)
- Macchina 3 in 1 (iniezione, spazzolatura ed estrazione)
- Macchina a spazzole cilindriche contro-rotanti

Risciacquare accuratamente i pavimenti Flotex con acqua pulita e lasciare asciugare il pavimento prima dell'uso.

Pulizia spot

La maggior parte delle macchie si toglie con acqua calda pulita o con l'uso di un detergente per moquette neutro, non schiumogeno. Dove richiesto, per le macchie più persistenti ed ostinate, si può usare la procedura di risciacquo sotto riportata.

Procedura Asportare, strofinare, sciacquare

1. Asportare quanto più possibile la parte solida della macchia usando un raschietto o una spatola smussata.
2. Applicare una quantità abbondante d'acqua, strofinare con una spazzola a setole dure e raschiare il liquido sporco su un panno.
3. Risciacquare con acqua pulita. Raschiare quanto più liquido possibile in un panno assorbente, usando un raschietto o una spatola, convergendo verso il centro della macchia.
4. Se la macchia non è stata completamente rimossa, ripetere i punti 2 e 3 sopra usando un detergente per tappeti neutro, non schiumoso, o un detergente per generico sull'area interessata.
5. Risciacquare accuratamente i pavimenti con acqua pulita e lasciare asciugare il pavimento prima dell'uso.

Suggerimenti per un'efficace cura del pavimento

Consigli generali

Protezione del pavimento dopo la posa

Dopo la posa, tutti i pavimenti devono essere coperti e protetti da eventuali altri lavori di cantiere, mediante un telo protettivo antimacchia adatto allo scopo. Applicare feltrini protettivi su tavoli e sedie per ridurre i graffi. Le ruote girevoli dovrebbero essere costituite da materiale morbido adatto a pavimenti resilienti (secondo EN425)

Uso di barriere antisporco

Il transito pedonale porta all'interno dell'edificio sino all'80% di sporco. L'uso corretto di una barriera antisporco di qualità (ad esempio **Coral** e **Nuway** di Forbo) di almeno 6 ml di lunghezza è consigliabile e può ridurre notevolmente la quantità di sporco (fino al 94%) che raggiunge i pavimenti interni dell'edificio, abbattendo i costi di manutenzione e migliorando l'aspetto dei pavimenti, oltre a ridurre il rischio di scivolamento. Come per ogni barriera allo sporco, tutti gli articoli Forbo devono essere puliti per rimuovere lo sporco filtrato.

Pulizia

- Un regime di pulizia regolare è più efficace rispetto a un regime più accurato ma sporadico e consente di risparmiare sui costi di gestione.
- Usare detergenti raccomandati. Prodotti e apparecchi per la pulizia di qualità garantiscono una manutenzione efficace ed incidono solo marginalmente sui costi di manutenzione.
- Seguire sempre le istruzioni della casa produttrice dei prodotti per la pulizia.
- Seguire le raccomandazioni fornite per la salute e la sicurezza.

Uso di agenti chimici

L'uso improprio di agenti chimici ad elevato pH può danneggiare il pavimento. Trattamenti frequenti o risciacqui inadeguati possono causare crepe, restringimenti e/o decolorazioni. L'uso di agenti chimici ad elevato pH può danneggiare il pavimento in modo irreversibile.

Non usare polveri abrasive o detersivi.

Domande frequenti

Con che frequenza pulire il pavimento?

La frequenza ottimale per la pulizia e la manutenzione è determinata dal modo in cui viene utilizzato il pavimento. Quando si crea un programma di pulizia e manutenzione è buona norma considerare prima la situazione del pavimento: ad es. è l'entrata principale dell'edificio o un ingresso laterale meno utilizzato? Raccoglierà terreno asciutto o umido? A quale livello di traffico sarà sottoposto? Ricorda che i colori chiari potrebbero dover essere puliti più frequentemente.

Come rimuovere le macchie?

Rimuovere le macchie non appena vengono scoperte. La maggior parte delle macchie può essere rimossa in tutta sicurezza usando i consigli di pulizia spot sopra riportati.

NON usare agenti sbiancanti, prodotti per la pulizia a pH alto o basso o solventi forti in quanto possono essere dannosi per le persone e per il pavimento.

Macchie causate da	Rimovibili con
Macchie umide	Per piccole aree o incidenti localizzati usare la procedura <i>Asportare, Strofinare e Sciacquare</i>
Macchie secche	Rimuovere parti solide ed aspirare accuratamente
Chewing gum	Utilizzare apposite Gel per gomme americane
La macchia è riaffiorata	Molto probabilmente il Flotex non è stato risciacquato a sufficienza nella precedente pulizia

In caso di dubbio, fare una prova su un campione o in un'area non visibile.

Per il Flotex si raccomanda l'uso di detergenti per moquette a pH neutro, non schiumogeni, adatti alle fibre di nylon.

Mai impiegare candeggina o agenti sbiancanti!

Prodotti raccomandati per la cura del pavimento

Produttore	Detergente per tessili non schiumogeno	Smacchiatore
Tana professional	TUBA spray-ex TUBA universal	TUBA Spot TANEX Gum ex (chewing gum)
Diversey	TASKI Tapi Extract	Tapi Spot ex1 Tapi Spot ex2
Ecolab	Sapur Spray ex ENERGY CLEAN S	Sapur A et B Sapur Freeze
Kärcher	RM 764 Press RM 760	RM 769
Sutter Professional	Inimok	Extra Deg
Dianos	SV80	Shampoo moquette

Altri prodotti per la cura del pavimento possono essere utilizzati sui pavimenti Forbo Flotex. Se si devono utilizzare prodotti alternativi, consultare il proprio fornitore abituale per ulteriori informazioni, indicazioni e garanzia.

Contatti:

www.forbo-flooring.it

e.mail: info.flooring.it@forbo.com

Telefono: +39 02 7531488