

Pulizia e manutenzione - Marmoleum Click

Consigli per la pulizia e manutenzione

Le collezioni Marmoleum click sono facili da pulire e da mantenere grazie all'innovativo **Finish Topshield Pro** a elevata durata, che viene applicato in fase di produzione e non deve essere rimosso.

La finitura Topshield Pro è parte integrante del linoleum ed è la base perfetta per l'uso continuo del pavimento.

Pulizia iniziale

Non lavare con acqua nei primi 3 giorni dopo l'installazione.

Eliminare polvere e sporco dalla superficie con un detergente neutro. Per superfici maggiori utilizzare una lavasciuga o una macchina munita di spazzola rotante (150-300 giri/min.) con disco bianco 3M o prodotto equivalente. Raccogliere l'acqua sporca con spatola tira acqua e scopa, oppure con un aspira liquidi con un asciugatore sottovuoto; sciacquare con acqua pulita e lasciare asciugare.

Se necessario lucidare a secco il pavimento con una macchina munita di spazzola rotante (150-300 giri/min.) con disco bianco 3M o equivalente

Nota: in caso di residui di polvere di cemento, aggiungere circa il 2% di acido citrico o acido acetico.

Una volta pulito, il pavimento non richiede ulteriori trattamenti né cerature. Per eventuali necessità di ulteriori cerature, vedere oltre (Domande Frequenti).

Pulizia ordinaria

La frequenza della pulizia ordinaria dipende dall'intensità del traffico, dalla quantità di sporco presente, dagli standard igienici e dall'aspetto desiderato.

- Rimuovere la polvere e lo sporco con un'aspirapolvere, spazzare o scopare.
- Rimuovere macchie, schizzi e sversamenti con un panno umido ed un detergente neutro.

Secondo necessità:

Lucidare il pavimento con una macchina rotativa (150-300 giri/min.) con disco bianco 3M o un detergente per pavimenti equivalente e neutro.

Manutenzione periodica

Eeguire le seguenti attività di manutenzione per conservare un aspetto sempre soddisfacente del pavimento.

- Rimuovere la polvere e lo sporco con un'aspirapolvere, spazzare o scopare.
- Rimuovere macchie, schizzi e sversamenti con un panno umido ed un detergente neutro.
- Lucidare il pavimento con una macchina rotativa (300-500 giri/min.) con disco bianco 3M o equivalente usando un manutentore del pavimento tamponabile per rimuovere le irregolarità della brillantezza e fornire un aspetto uniforme.

Suggerimenti per la cura efficace del pavimento

Consigli generali

Protezione del pavimento dopo la posa

Dopo la posa, tutti i pavimenti devono essere coperti e protetti da eventuali altri lavori di cantiere, mediante un telo protettivo antimacchia adatto allo scopo. Applicare feltrini protettivi a tavoli e sedie per ridurre i graffi. Le ruote girevoli dovrebbero essere di materiale morbido adatto a pavimenti resilienti (secondo EN 425)

Uso di barriere antisporcio

Il transito pedonale porta all'interno dell'edificio sino all'80% di sporco. L'uso corretto di una barriera antisporcio di qualità (ad esempio **Coral** e **Nuway** di Forbo) di almeno 6 metri di lunghezza è consigliabile e può ridurre notevolmente la quantità di sporco (fino al 94%) che raggiunge i pavimenti interni dell'edificio, abbattendo i costi di manutenzione e migliorando l'aspetto dei pavimenti, oltre a ridurre il rischio di scivolamento. Come per ogni barriera allo sporco, tutti gli articoli Forbo devono essere puliti per rimuovere lo sporco filtrato.

Pulizia

- Un regime di pulizia regolare è più efficace rispetto a un regime più accurato ma sporadico e consente di risparmiare sui costi di gestione.
- Usare detergenti raccomandati. Prodotti e apparecchi per la pulizia di qualità garantiscono una manutenzione efficace e incidono solo marginalmente sui costi di manutenzione.
- Seguire sempre le istruzioni della casa produttrice dei prodotti per la pulizia.
- Seguire le raccomandazioni fornite per la salute e la sicurezza.

Uso di agenti chimici

L'uso improprio di agenti chimici ad elevato pH può danneggiare il pavimento. Trattamenti frequenti o risciacqui inadeguati possono causare crepe, restringimenti e/o decolorazioni. L'uso di agenti chimici a elevato pH può danneggiare il pavimento in modo irreversibile. Non usare polveri abrasive o detersivi.

Domande frequenti

Con che frequenza pulire il pavimento?

La frequenza ottimale dipende dall'uso che si fa del pavimento. Per programmare il regime di pulizia e manutenzione è buona prassi tener presente la situazione, ad esempio: il pavimento è vicino all'entrata o a un piano alto? Lo sporco è asciutto o bagnato? Il pavimento è sottoposto a traffico intenso? Ricordate che i pavimenti di colore chiaro possono richiedere pulizie più frequenti

Devo cerare il pavimento?

No, il Finish di ultima generazione Topshield^{PRO} applicato sulla gamma Marmoleum click non richiede la ceratura del pavimento.

Come rimuovere le macchie?

Rimuovere le macchie prima possibile. La maggior parte delle macchie può essere rimossa in sicurezza usando salviette di carta asciutte, acqua, detergente, acquaragia o alcol (nell'ordine). NON usare agenti prodotti alcalini (ammoniaca, soda) o solventi forti come l'acetone, che potrebbero essere nocivi per le persone e danneggiare il pavimento. In caso di dubbio, provare il detersivo su un campione o in una zona non visibile del pavimento.

Tipo di macchia	Rimuovere con
Cioccolato, grasso, uova, caffè, succo.	Detergente neutro per pavimento in acqua tiepida
Asfalto, olio, gomma, fuliggine	Acquaragia
Chewing-gum	Raffreddare con spray freddo o cubetti di ghiaccio e raschiare
Ruggine	Acido citrico o ossalico in acqua tiepida

Consigli di lucidatura

• La lucidatura a secco migliora la lucentezza e aiuta a rimuovere i segni neri, oltre che a riparare i graffi. Assicurarsi di farla con un disco per lucidatura pulito.

• Conservare accuratamente il disco per lucidatura. Dopo ogni utilizzo lavarlo, sciacquarlo e stenderlo per l'asciugatura. Gettare i dischi più sporchi.

Dischi per la pulizia, spazzole, velocità della macchina e prodotti per la cura del pavimento

Codice dei dischi

Il codice – colore che indica il grado del disco può variare in funzione del produttore.

Funzione	Colore del disco 3M
Per pulizie regolari a spray	Bianco
Per manutenzione periodica	Bianco

Nota: i dischi Blu o Verdi non sono richiesti per la manutenzione e per la pulizia ordinaria. I dischi Marrone o Nero non devono essere usati sul Marmoleum click.

Velocità della macchina

La velocità da 150 a 300 giri/min. è ideale.

Per il metodo "dry-buff" (lucidatura a secco) si raccomanda invece la velocità da 300 a 500 giri/min. per rimuovere le difformità di lucentezza e restituire l'apparenza ideale originaria.

Prodotti consigliati

Produttore	Detergente
Tana professional	Tawip Dynatech Clean Force Dynatech Phenix
Diversey	Taski Jontec Asset Taski Tensol
Ecolab	Neomat N Magic Maxx
Kiehl	Procur Concentré
Sutter Professional	Azzurro
Dianos	Detergente G

Altri prodotti possono essere utilizzati con i pavimenti Forbo e in tal caso consultare il vostro fornitore abituale per maggiori informazioni

Sito:

www.forbo-flooring.it

e.mail: info.flooring.it@forbo.com

Telefono: +39 02 7531488