



Foto: Konstantin Gastmann

HAUPTSTADT-HIGHLIGHT

Waren Sie schon einmal in Berlin? Dann haben Sie vielleicht auch den Fernsehturm besucht, so wie es über eine Million Touristen Jahr für Jahr machen. Mit 368 Metern ist es das höchste Bauwerk Deutschlands, bei guter Sicht lässt sich auf der Aussichtsetage bis zu 70 Kilometer in die Ferne blicken. Das Gebäude wurde seit seiner Eröffnung vor über 50 Jahren bereits mehrfach renoviert, zuletzt erhielt im Frühjahr 2022 die Eingangshalle ein neues Outfit. Dabei galt es, neben den Auflagen des Denkmalschutzes noch andere Hürden zu nehmen: So sollte ein Bodenbelag gewählt werden, der dem enormen Publikumsverkehr gewachsen ist, dem eingetragener Schmutz und Feuchtigkeit nichts anhaben können, der sich der Architektur anpasst und der die Akustik verbessert.

Dass es schließlich das Forbo Sauberlauf-Produkt Coral wurde, ist auch dem Verleger Tomas Niemann zu verdanken. Er überzeugte die Auftraggeber von der Vielseitigkeit des Belags und verlegte die 700 Quadratmeter, ohne den laufenden Betrieb zu unterbrechen. Nun geht es auf leisen und sauberen Sohlen zu einem der Fahrstühle und 40 Sekunden später liegt einem Berlin zu Füßen. Ein echtes Hauptstadt-Highlight!

Viel Freude und Gewinn beim Lesen,

Jens Puda
Marketing Manager Central Europe

DIE THEMEN

- ▶ **HERAUSRAGENDE LEISTUNG**
Eine Coral Classic-Verlegung im Foyer des Berliner Fernsehturms verdeutlicht eindrucksvoll die Möglichkeiten von Sauberlauf-Belägen.
- ▶ **EXPERTENTIPP**
Eine regelmäßige Reinigung erhält die Schmutzaufnahmefähigkeit von Sauberlauf-Belägen.
- ▶ **GANZ SCHÖN SAUBER**
Sauberlauf-Zonen können die Unterhaltskosten um bis zu 65 Prozent senken.



Raumwirkung
Kaum zu glauben, dass hier Coral Classic im Fliesenformat verlegt wurde. Der hohe und dichte Flor sorgt für die repräsentative Flächenoptik.

Frequenz
Im Schnitt wollen jedes Jahr 1,2 Millionen Besucher durch die beiden Drehkreuze, um mit dem Fahrstuhl auf die Aussichtsebene zu gelangen.



HERAUSRAGENDE LEISTUNG

Ein Sauberlauf-Produkt als Flächenbelag zu verlegen ist nicht alltäglich und doch problemlos umzusetzen, wie das Beispiel der Coral Classic-Verlegung in der Eingangshalle des Berliner Fernsehturms eindrucksvoll verdeutlicht.

„Allet jut“, ist die knappe Antwort von Tomas Niemann auf die Frage, wie es so war, im Fernsehturm zu arbeiten. Niemann, der mit seinem Onkel und seiner Cousine ein Team von 20 Bodenlegern in Berlin führt, fühlt sich in großen Objekten zu Hause und sagt selbstbewusst, was er denkt – auch gegenüber seinen Auftraggebern. Die schätzen ihn dafür, beispielsweise die Fernsehturm-Chefin Christina Aue. Als es darum ging, die Eingangshalle des Turms erneuern zu lassen, war er es, der sie und die Planer darauf brachte, das Sauberlauf-Produkt Coral von Forbo zu verlegen. „Über eine Million Besucher im Jahr tragen Schmutz und Feuchtigkeit in das Foyer, mit

Kasse, Souvenir-Shop, Dauerausstellung und seit Neuestem auch dem Startpunkt für eine Virtual-Reality-Reise, bevor es mit den Aufzügen auf die über 200 Meter hohe Aussichtsebene geht“, skizziert Niemann die Ausgangslage. „Dazu die Anforderungen des Denkmalschutzes, den alten Terrazzo unversehrt zu lassen und den architektonischen Gesamteindruck nicht zu verändern sowie die Wünsche des Betreibers, die Akustik positiv zu beeinflussen und die Unterhaltskosten zu reduzieren, sprachen für die Coral-Lösung.“ Seinem Urteil vertrauend verwarf man die ursprüngliche Planung, LVT-Beläge zu verlegen, und setzte auf den Forbo-Klassiker.

Perfekte Optik

Auf fast 700 Quadratmetern verlegte das Niemann-Team Coral Classic Fliesen (50 x 50 cm) sowie Bahnenware auf Treppenstufen. Die Fliesen wurden richtungsgleich auf einer speziellen Haftfixierung verlegt, die eine rückstandsfreie Wiederaufnahme gewährleistet. Die dichtgeschlossenen Nähte einhergehend mit der hochflorigen Oberfläche (Polschichtdicke 7 mm, Poleinsatzgewicht circa 870 g/m²) erzeugen eine flächige Optik, die von

Fotos: Konstantin Gastmann



Fernsehturm
Das höchste Bauwerk Deutschlands wurde 1969 eröffnet und zählt zu den beliebtesten Sehenswürdigkeiten der Republik.



Denkmalschutz
Seit 1979 steht das Gebäude unter Denkmalschutz. Renovierungen dürfen nur behutsam durchgeführt werden und die bauliche Substanz nicht verändern.



Treppe
Coral Classic eignet sich nicht nur zur großflächigen Verlegung, sondern kann auch auf Treppenstufen eingesetzt werden. Der Belag ist trittsicher und schwer entflammbar (Bfl-s1).

Bahnenware kaum zu unterscheiden ist. Zur Freude des Betreibers gingen die Arbeiten nahezu geräuschlos über die Bühne. „Wir konnten während des laufenden Betriebs verlegen, sperrten immer nur Teilflächen ab und haben diese dann auch wieder kurzfristig zur Nutzung freigeben können“, berichtet Tomas Niemann.

Hoher Laufkomfort

„Der Belag bietet einen hohen Laufkomfort und trägt zur Schallminderung bei, gleichzeitig sorgt er dafür, dass möglichst wenig Feuchtigkeit und Schmutz in die Aufzüge getragen wird“, freut sich die Hausherrin Christina Aue, die den neuen Bereich Mitte Mai mit Berlins Regierende Bürgermeisterin Franziska Giffey und knapp 200 geladenen Gästen einweihen konnte.



Forbo Facts in der digitalen Variante plus Bonus-Material finden Sie hier!

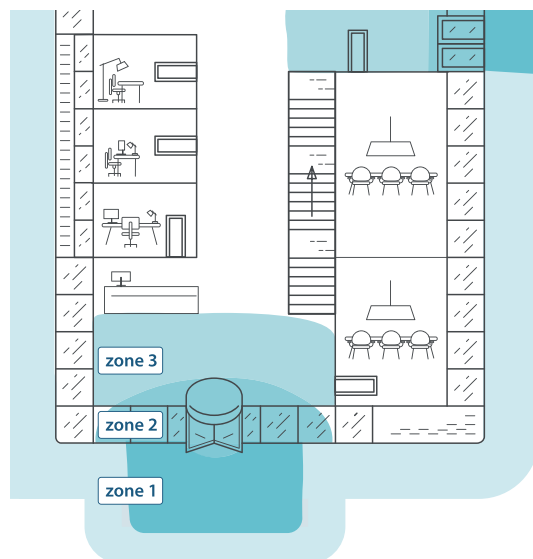
EXPERTENTIPP von Uwe Wagner



LEISTUNGSFÄHIGKEIT ERHALTEN

Damit Sauberlauf-Beläge ihre Fähigkeit behalten, Schmutz aufzunehmen, müssen diese – ebenso wie jeder andere Bodenbelag – regelmäßig gereinigt werden. Hierzu gehört das Bürstsaugen, je nach Beanspruchung auch in kürzeren Intervallen, sowie die periodische Reinigung im Sprühextraktions-Verfahren. Die Kombination von Sauberlauf-Produkten im Außen-, Eingangs- und Innenbereich bietet langfristig den besten Schutz.

Dreistufige Coral-Sauberlauf-Zonen können die Unterhaltskosten für ein Gebäude um bis zu 65 Prozent senken.



celten Fischernetzen verwendet, erneuerbare Energien eingesetzt und Garnabfälle der Produktion als Sekundärrohstoff für neue Produkte zur Verfügung gestellt.

Loose-Lay-Variante

Dass Coral auch den ästhetischen Anspruch vieler Planer erfüllen kann, zeigt ein Blick in die vielfältige Kollektion. Sie enthält Lösungen vom Klassiker mit hervorragenden Gebrauchseigenschaften über den Allrounder gegen Schmutz und Nässe bis hin zur kreativen Ausführung mit Designanspruch. Einige Beläge sind nicht nur als Bahnenware, sondern auch als Fliese erhältlich – für mehr Flexibilität und weniger Verschnitt. Im innovativen Fast Flooring-Sortiment werden zudem einige Fliesen des Coral- und Brush-Sortiments als Loose-Lay-Variante angeboten. Dank eines neuen Textilrückens können die Fliesen innerhalb einer räumlichen Begrenzung mit Fixierpads lose verlegt werden.

GANZ SCHÖN SAUBER

Im wachsenden Bewusstsein für nachhaltiges Bauen nimmt auch die Bedeutung von Sauberlauf-Zonen zu, die aktiv Unterhaltskosten von Gebäuden senken.

Wir kennen sie alle, die welligen Schmutzfangmatten im Eingangsbereich von öffentlichen Gebäuden oder Ladengeschäften. Dabei gibt es attraktive Lösungen, die abgestimmt auf die anschließenden Bodenbeläge das Entree zur Visitenkarte eines Gebäudes werden lassen. Forbo verfügt mit Coral über ein breites Sauberlauf-Programm, das für jeden Einsatzbereich eine geeignete Lösung bietet – beginnend im Außenbereich, über den Eingang bis in den Innenraum. Eine sechs Meter lange Drei-Zonen-Kombination kann bis zu 95 Prozent des Feuchtigkeits- und Schmutzeintrags reduzieren und somit die Unterhaltskosten für ein Gebäude um bis zu 65 Prozent senken. Aber auch schon vor der Verlegung sind Coral-Beläge besonders nachhaltig, so werden für die Herstellung unter anderem Econyl-Garne aus recy-



Einige Farben aus dem Classic- und Brush-Sortiment werden als Loose-Lay-Variante angeboten.



Das gesamte Sortiment auf einen Blick bietet die aktuelle Coral-Broschüre.

IMPRESSUM

Herausgeber

Forbo Flooring GmbH • Steubenstraße 27
D-33100 Paderborn • www.forbo-flooring.de
dialog@forbo.com

Forbo Flooring Austria GmbH • Oswald-Redlich-
Straße 1 • A-1210 Wien • www.forbo-flooring.at
info.austria@forbo.com

Forbo-Giubiasco SA • Via Industrie 16
CH-6512 Giubiasco • www.forbo-flooring.ch
customerservice.ch@forbo.com

Verlag

Winkler Medien Verlag GmbH
Nymphenburger Straße 1 • D-80335 München
Tel. +49 (0) 89 290011 - 0
Fax +49 (0) 89 290011 - 99
www.winkler-online.de • info@winkler-online.de

Redaktion

Jens Lehmann und Forbo Flooring GmbH

Druck

press enter OE + W GmbH
Frankenthaler Str. 20
81539 München

Auflage

6.500 Exemplare