

Método FloorCare de Forbo - Coral

Recomendaciones de limpieza y mantenimiento de Forbo Flooring:

Los sistemas Coral para zonas de acceso están fabricados especialmente para retirar y retener la suciedad en las entradas de los edificios con el fin de evitar su entrada. Los sistemas Coral retienen dicha suciedad hasta que ésta se elimina durante la limpieza. Así pues, la limpieza regular para eliminar la suciedad acumulada resulta fundamental para optimizar su rendimiento, eficacia y retención del aspecto original a largo plazo. Si sigue estas recomendaciones, conservará el buen aspecto, rendimiento y efectividad de estos productos. Los sistemas textiles Coral para zonas de acceso pueden limpiarse mediante los métodos de limpieza estándar para moquetas.

Limpieza inicial (antes de usar)

Retire todo el polvo, la arena y la suciedad de superficie utilizando un aspirador vertical con un cepillo rotativo mecánico. Si fuera necesario, limpie las manchas.

Limpieza regular

La frecuencia del método de limpieza regular dependerá de la cantidad de tráfico, del nivel y tipo de suciedad y del aspecto deseado.

Para eliminar restos secos de suciedad:

- aspire el producto con un aspirador vertical con cepillo rotativo mecánico. Pase el aspirador varias veces en todas las direcciones para recolectar toda la suciedad. El aspirado debe realizarse rápidamente hacia delante, y lentamente hacia atrás.
- Si fuera necesario, limpie las manchas.
- Para eliminar restos húmedos de suciedad:
- Utilice una aspiradora de líquidos para eliminar el exceso de humedad del producto.
- Para las salpicaduras y manchas difíciles, utilice una máquina de extracción con agua caliente o un spray 3 en 1 y una máquina con cepillo.

Mantenimiento periódico

Para mantener un rendimiento óptimo y conservar el aspecto original, se deben seguir las recomendaciones de Limpieza Regular. Coral puede evitar la entrada en edificio de hasta un 94% de la suciedad y humedad. La frecuencia del Mantenimiento Periódico dependerá de la eficacia de las acciones de Limpieza Regular en relación con la cantidad de tráfico y el nivel y el tipo de humedad al que esté expuesta la entrada.

Nota: Cuando se realice la extracción con agua caliente, se deberá esperar hasta 24 horas antes de utilizar el producto de nuevo o utilizar secadores de aire caliente para reducir el tiempo de secado.

Limpieza de manchas

- Utilice un trapo blanco limpio y seco, aplique un spray para manchas de pH neutro y trabaje sobre la mancha desde el exterior hacia el centro. Si la mancha persiste, repítalo de nuevo. A continuación, aclare el producto a fondo con agua limpia y déjelo secar antes de volverlo a utilizar.

No utilice productos blanqueadores, ya que éstos podrían dañar el producto y alterar el color.



Buenas prácticas: Consejos para un mantenimiento eficaz

Recomendación general

Proteja los pavimentos recién instalados

Todos los pavimentos recién instalados deberían cubrirse y protegerse del resto de trabajos durante las obras con un envoltorio protector anti-manchas adecuado.

Uso de sistemas para zonas de acceso

Hasta el 80% de la suciedad que entra en el edificio procede del tráfico de personas. Así que deberían emplearse sistemas para zonas de acceso de una calidad y tamaño adecuados (idealmente más de 6lm). Los sistemas Coral y Nuway de Forbo han demostrado su eficacia para eliminar y retener hasta el 94% de toda la suciedad y humedad que entra en el edificio a través de las suelas de los zapatos; reduciendo así los costes de mantenimiento y maximizando la retención del aspecto original de los pavimentos adyacentes, así como reduciendo el riesgo de deslizamiento. Al igual que cualquier otro sistema de eliminación de la suciedad, los sistemas para zonas de acceso deben lavarse regularmente para retirar la suciedad acumulada.

Limpieza

- La limpieza regular es más beneficiosa y rentable que la limpieza a fondo ocasional.
- Utilice los productos de limpieza recomendados, ya que los productos y herramientas de alta calidad garantizan un mantenimiento eficaz y sólo representan una proporción pequeña de los costes de mantenimiento.
- Siga siempre las instrucciones del fabricante para los productos de limpieza.
- Siga siempre los consejos de Salud y Seguridad.

Uso de productos de limpieza

El uso de productos químicos de limpieza con pH elevado o reducido puede causar daños y/o decoloración. Así mismo, el uso excesivo o el enjuague inadecuado de los productos químicos puede afectar al rendimiento del pavimento.

Preguntas frecuentes

¿Con qué frecuencia debo limpiar el sistema para zonas de acceso?

La frecuencia óptima de limpieza y mantenimiento dependerá del uso del pavimento. Para organizar un buen programa de limpieza y mantenimiento es muy importante considerar en primer lugar la situación del pavimento: ¿es la entrada principal del edificio o una entrada lateral? ¿Estará expuesto a suciedad húmeda o seca? ¿A qué nivel de tráfico estará sometido? Recuerde que los colores claros y los lisos deberán limpiarse con mayor frecuencia.

¿Cómo elimino las manchas?

Elimine las manchas en cuanto las descubra. La mayoría de manchas se pueden eliminar de forma segura siguiendo las recomendaciones para la limpieza de manchas. NO utilice agentes blanqueadores, ni productos con el pH elevado o reducido o disolventes fuertes ya que podrían resultar perjudiciales tanto para las personas como para el pavimento..

Marcas causadas por	Removed with
Salpicadura seca	Despegue todos los restos de la salpicadura y aspire a fondo
Chicle	Utilice el producto patentado a base de gel para despegar chicles
La mancha reaparece	Pueden ser restos de detergente o puede que no se haya aclarado bienw

En caso de duda, pruebe los materiales de limpieza sobre un trozo de muestra o en una zona apartada.

Productos de limpieza recomendados

Forbo Flooring Systems sólo recomienda el uso de detergentes de moqueta de pH neutro, no espumosos, aptos para fibras de nailon.

También pueden utilizarse otros productos de limpieza sobre los pavimentos Coral. Si prevé utilizar productos alternativos, póngase en contacto con su proveedor habitual para más información, orientación y garantía.

Contacto:

Web: www.forbo-flooring.es

Email: info.pavimentos@forbo.com

Teléfono: +34 93 209 07 93

