

MARMOLEUM-linoleumi julkisiin tiloihin

Hoito-ohje

Real, Fresco, Vivace, Splash, Terra, Piano, Concrete, Walton, Cocoa, Slate, Striato, Modular

Tämä hoito-ohje koskee nykyaikaisia Topshield pro -pinnoitettuja linoleumeja. Mikäli tarvitsette hoito-ohjetta vanhalle linoleumille, ottakaa yhteyttä siivousainetoimittajaanne. Marmoleum Clickille on oma hoito-ohje.

Marmoleum on helppo siivota ja hoitaa kiitos Topshield pro -pintäkäsittelyn, joka on innovatiivinen ja erittäin kestävä tehtaalla pintäkäsittely. Topshield pro kestää hyvin kulutusta ja antaa entistäkin paremman suojan tahroja vastaan.

Käyttöönottopuhdistus

Rakennustyö aiheuttaa aina likaantumista kuten sementti- ja kipsipölyä. Ylläpitosiivous on erittäin tärkeä, sillä se vaikuttaa lattian elinikään, taloudellisuuteen ja toimivuuteen.

Vasta-asennettuja lattiaa ei tule vesiä vähintään 3 päivään asennuksesta. Aloita puhdistus aina poistamalla irtolika kuivilla menetelmillä kuten imuroinnilla tai kuivapyyhinnällä. Käsimenetelmissä käytä kosteapyyhintää neutraalilla puhdistusaineella ainettoimittajan suosituksen ja annostelun mukaisesti. Suuremmille pinnoille suositellaan koneellista puhdistusta yhdistelmä- tai lattianhoitokoneella 3M punaisella laikalla tai vastaavalla (kierrosnopeus 150-300 rpm) käyttäen neutraalia puhdistusainetta ainettoimittajan suosituksen ja annostelun mukaisesti. Huuhtelee lattiaa puhtaalla vedellä käyttäen mahdollisimman vähän vettä.

Lattia on nyt valmis käyttöön eikä se vaadi muuta käsittelyä. Koska Marmoleumissa on lattiaa suojaava Topshield pro -pinnoite, ei Marmoleum-lattiaa tarvitse vahata.

Ylläpitosiivous

Kuinka usein lattiaa siivotaan riippuu lattian likaantumisesta, kuinka paljon lattiaa käytetään sekä toivotuista puhtaus-, ulkonäkö- ja hygieniavaatimuksista kiinteistössä. Nykyaikainen siivous vaatii hyvin vähän vettä.

- Kuivan lian puhdistus tapahtuu helpoimmin kuivilla siivousmenetelmillä. Imuroi tai kuivamoppaa lattia puhtaaksi pölystä ja hiekasta.
- Tahroja ja kuivunutta likaa varten käytetään nihkeää moppia yhdessä neutraalin puhdistusaineen kanssa.
- Suuret avoimet tilat suosittelemme puhdistamaan koneellisesti yhdistelmä- tai lattianhoitokoneella neutraalilla puhdistusaineella. Noudata ainettoimittajan suosituksia ja annostelua.

Perussiivous

Seuraavia ohjeita tulee noudattaa säännöllisesti lattian puhtauden ja siistin ulkonäön ylläpitämiseksi.

- Kuivamoppaa tai imuroi lattia
- Poista läiskät nihkeällä mopilla neutraalilla puhdistusaineella. Noudata ainevalmistajan ohjeita. Suuremmille pinnoille suosittelemme lattianhoito- tai yhdistelmäkonetta.
- Käytä matalakierroksista lattianhoitokoneita yhdistelmäkonetta kierrosnopeudella 150-300 rpm käyttäen 3M punaista laikkaa tai vastaavaa.

Suojele lattiaa

Käytä aina huopatassuja kalusteiden jalkojen alla, ne suojaavat lattiaa ja lisäävät lattian käyttöikää. Käytä tuolinpyöriä, jotka soveltuvat koville/puolikoville pinnoille. Huomioi, että tuolinpyörät kuluttavat aina enemmän lattiaa, riippumatta lattianpäällysteestä.

Ennakoiva hoito

Jopa 80% kaikesta liasta rakennuksessa tulee kenkien mukana. Suosittelemme käyttämään oikein mitoitettua sisäänkäyntijärjestelmää. Se auttaa pitämään rakennuksen sisätilat siistinä ja kauniina ja pienentää puhdistuskustannuksia. Forbon Coral-tuotteilla toteutettu kuivausalue on tehokas tapa pienentää ylläpitokustannuksia. Koska Coral pysäyttää jopa 95 % liasta ja kosteudesta jo sisäänkäynnissä, puhdistuskustannukset voivat pienentyä jopa 65 %. Lisäksi sisälattiapintojen ja -päällysteiden elinikä pitenee.

Huomioitavia asioita

- Säännöllinen puhdistus on suositeltaampaa ja kustannustehokkaampaa kuin satunnainen syväpuhdistus
- Ohjeiden vastainen korkean pH:n siivousaineen käyttö voi vahingoittaa lattiaa. Jatkuva tällaisen aineen käyttö tai riittämätön huuhtelu voi aiheuttaa halkeamia, kutistumista ja/tai värjäytymistä. Korkean pH:n kemikaaleja ei tule koskaan käyttää, sillä lattia saattaa vaurioitua pysyvästi. Hankaavia puhdistusaineita ei saa käyttää.

Usein esitettyjä kysymyksiä

Kuinka usein tulisi lattiaa puhdistaa?

Lattian siivoustiheys tulee sopeuttaa käytön mukaan.

Tee siivoussuunnitelma lattian käytön mukaan, esim. sijaitseeko se lähellä sisäänkäyntiä vai ylempänä kerroksissa? Likaantuu-ko lattiaa kuivasta vai kosteasta liasta? Minkälaiselle liikenteelle lattia on alttiina? Muista, että vaaleat ja yksiväriset lattiat tulee puhdistaa useammin.

Kuinka poistan tahrat?

Poista tahrat niin pian kuin mahdollista. Tahrat kuten asfaltti, kumi, muste, kenkävaha, öljy tai muu voimakkaasti värjäävä aine voivat, jos niiden annetaan olla pitkään lattialla, tunkeutua lattiamateriaaliin jolloin niitä on vaikeampi poistaa. Älä käytä voimakkaita liottimia kuten asetonia tai tinneriä. Älä myöskään käytä hankausliinoja, teräsvillaa tai muita hankaavia materiaaleja jotka naarmuttavat ja vahingoittavat lattian pintaa.

Tahra	Aine jolla poistetaan
Suklaa, rasva, kahvi, mehu, muna ym.	Neutraali puhdistusaine haaleassa vedessä
Öljy, kumi, noki, asfaltti	lakkabensiini, tinneri
Purukumi, steariini	Jäädytä kylmäsprayllä tai jääkuutioilla. Raaputa.
Ruoste	oksaalihappo tai sitruunahappo haaleassa vedessä

Jos epäroit puhdistusaineen sopivuutta, kokeile ainetta koepalaan tai sellaiseen kohtaan lattiassa joka ei ole näkyvissä.

Koneet ja laikat

Laikkojen värit

Värikodit jotka kertovat laikkojen eri asteista voivat vaihdella eri valmistajien välillä.

Toimenpide	3M laikan väri
Ylläpitosiivous	Punainen
Perussiivous	Punainen, valkoinen, vaaleanpunainen

HUOM! Sinisiä tai vihreitä laikkoja ei tavallisesti tarvita tavalliseen puhdistukseen ja ylläpitoon. Jos lattiat ovat voimakkaasti likaantuneet ja käytät sinistä laikkaa puhdistukseen, saattaa lattia tulla hieman kiiltävämmäksi. Ruskeita ja mustia laikkoja ei saa käyttää Marmoleum-lattioilla.