Skötselanvisning - Marmoleum rullvara TS Pro

För ytpräglade produkter som Marmoleum Cocoa och Slate se tillägg under bästa praxis.
(Ersätter tidigare version 230109)

Forbo Flooring: Rekommendationer för drift/skötsel i offentlig miljö

För golv i bostäder se separata skötselråd.

Forbo Flooring Marmoleum kollektionerna är enkla att sköta och underhålla tack vare ytbehandlingen Topshield pro. En innovativ nyutvecklad fabriksytbehandling som är extremt slitstark och med hög motståndskraft mot fläckar. Topshield pro ytan appliceras på fabriken i två skikt och UV-härdas. Marmoleum med Topshield pro kräver ingen installationsbehandling utan är den bästa startpunkten för framtida bruk och skötsel.

Byggstädning

Byggstädningens syfte är ett viktigt moment som påverkar golvets funktion, ekonomi och livslängd. Under byggarbeten uppstår alltid byggsmuts, stoft från cement och gips som även om golven varit täckta kan tränga in och fastna på ytan. Byggstädningen är kanske det enda tillfället då golvet verkligen behöver rengöras med våta metoder. Marmoleum med Topshield pro klarar detta bra men var ändå försiktig så vatten inte tränger in under golvsocklar och in i väggarna.

Nylagda golv ska inte våtstädas på minst 3 dagar efter att golven installerats.
Börja alltid med torra metoder som dammsugning eller torrmoppa golvet beroende på nedsmutsning.
Skura därefter golvet med ett av kemikalieleverantörens rekommenderat rengöringsmedel och dosera enligt anvisning. För större ytor rekommenderas maskinell städning med skurmaskin (150-300rpm) med 3M röd, Twister gray eller likvärdig.
Sug därefter upp smutslösningen med våtsug eller kombimaskin. Skölj omgående med rent vatten, använd så lite vatten som möjligt och sug upp. Eftertorka golvet noggrant med fuktig mopp. Vid behov torr eller spraypolera golvet med skurmaskin (150-300rpm) med 3M röd, Twister gray eller likvärdig.

Golvet är nu klart att användas och kräver ingen ytterligare behandling. Om ytterligare ytbehandling övervägs hänvisar vi till avsnittet användning av polish och vax längre ned.

Daglig städning

Städfrekvensen för vanliga rengöringsmetoder beror på mängden nedsmutsning, hur ytan brukas samt önskat utseende och hygienstandard i lokalen. Modern städning kräver mycket liten insats med vatten. Tänk på att överblivet vatten som får torka på ytan kan lämna kvar smuts som ger flammiga och fula ytor. Vattnets främsta uppgift i modern städning är att fördela rengöringsmedel och golvvårdssytem, Rengöring av torr smuts sker bäst med torra städmetoder.

- Dammsug eller torrmoppa golvet rent från damm och grus.
- För spill och intorkad smuts används en lätt fuktat mopp tillsammans med ett pH-neutralt rengöringsmedel.
- För stora öppna ytor rekommenderas maskinell städning med kombiskurmaskin med vatten eller pH-neutralt rengöringsmedel. Använd 3M röd rondell, Twister gray eller likvärdig.

Periodiskt underhåll

Följande underhållsåtgärder bör utföras regelbundet för att bibehålla en snygg och lättstädad yta. Frekvent beror på användning och slitage. Det kan vara månadsvis, kvartalsvis eller någon enstaka gång per år.

- Dammsug eller torrmoppa golvet rent från damm och grus.
- För spill och intorkad smuts används en lätt fuktat mopp tillsammans med ett pH-neutralt rengöringsmedel.
- För stora öppna ytor rekommenderas maskinell städning med kombiskurmaskin med vatten eller pH-neutralt rengöringsmedel.
- Vid behov använd en lågvarvsmaskin (150-300 rpm) med röd rondell 3M eller likvärdig. Torrpolera golvet och använd polerbart golvvårdsmedel vid behov för att ta bort ojämnheter i glans och ge ett jämnt utseende. Alternativt använd highspeedmaskin ca 1000-2000 varv med 3M vit/rosa rondell eller likvärdig. För effektiv rengöring och underhåll i ett, kan Marmoleum med Topshield pro kombineras med miljövänliga vaxbaserade städsystem.

Viktigt

Bruna eller svarta 3M rondeller eller liknande rondeller med kraftigt slipande effekt ska inte användas på Marmoleum. Dessa rondeller kan förändra utseendet, ytstrukturen och påverka golvets halksäkerhet. Tänk på att vid användning av rondeller som har en slipande effekt kommer en höjning av glanstalet och minskad friktion utvecklas över tid. Golven upplevs då som halare, speciellt vid väta.

Vänligen kontakta Forbos tekniska support om mer information önskas eller innan du avviker från någon av Forbos publicerade rekommendationer.

Bästa praxis: Tips för effektiv golvvård

Allmänna råd

Skydda nyinstallerade golv

Alla nylagda golv bör täckas och skyddas under byggtiden med täckmaterial avsedda för ändamålet för inte skada golvet. Använd möbeltassar på stolar och bord för att minska risken för repor, dessa bör regelbundet bytas vid behov. Länkhjul och möbeltassar ska vara av mjukt material och lämplig för hårda/halvhårda golvbeläggningar (enligt EN425).

Stoppa smutsen redan i entrén

Se till att ha effektiva avtorkningssystem i alla entréer. Över 80% av all smuts följer med in utifrån via skorna. Entrégolvsystem av lämplig storlek (minst 6 meter) bör användas. Forbo Coral i kombination med Nuway för entréer är oberoende bevisat att stoppa upp till 94% av all smuts och väta som kommer in i byggnaden. Detta minskar underhållskostnaderna och hjälper till att hålla intilliggande golvbeläggningar snygga och lättstädade. Tänk på att även rengöra ditt entrésystem.

Rengöring

• Regelbunden planerad städning är mer fördelaktig, kostnadseffektivt och skonsam än enstaka grovstädningar.
• Använd endast rekommenderade skonsamma pH-neutrala rengöringsmedel.
• Följ alltid kemtillverkarens anvisningar avseende dosering.

Användning av kemikalier

Felaktig användning av städprodukter med högt pH-värde kan skada golvet. Frekvent användande eller otillräcklig sköljning kan orsaka skador, miss-färgning eller krymp i produkten.
Rengöringsmedel innehållande slipmedel får inte användas.

Hur ofta ska jag städa golvet?

Städfrekvensen måste anpassas efter behovet. Generellt utförs städning med omväxlande torra och fuktiga metoder, maskinella eller manuella. Planera ett skötselschema utifrån golvets användning t.ex. ligger att det nära en ingång eller på övervåningen. Kommer det komma in torr eller fuktig smuts, vilken trafik kommer golvet utsättas för etc.? Kom ihåg att ljusa och enfärgade produkter behöver rengöras oftare.

Användning av polish och vax

Topshield pro-ytan på Marmoleum kräver inte användning av polish eller vax. För rengöring och underhåll i ett, kan Topshield pro med fördel kombineras med miljövänliga vaxbaserade skötselsystem.

Hur tar jag bort fläckar?

Ta bort fläckar så snart som möjligt. Fläckar av t.ex. asfalt, gummi, bläck, skokräm, olja eller andra starkt färgande ämnen kan om de får ligga länge tränga ned i materialet och blir då svårare att få bort. Använd inter starka lösningsmedel som t.ex. aceton, tinner etc. eller grovt skurnylon, stålull eller andra slipande material som repar och mattar ned ytan.

Fläck av	Tas bort med
Choklad, fett, kaffe, juice, ägg m.m.	Neutralt alt alkaliskt rengöringsmedel i ljummet vatten.
Olja, gummi, sot, asfalt.	Tvättnafta, lacknafta.
Tuggummi, stearin	Kyl med kylspray eller isbitar. Skrapa.
Rost	Oxalsyra eller citronsyra i ljummet vatten.

Om du är tveksam testa rengöringsmedlet på en provbit eller på en yta på golvet som inte är synlig.

Maskinell städning och polering

Färger på rondeller

Färgkoderna indikerar funktion samt effekt på rondellerna vilket varierar beroende på tillverkare.

Uppgift	Rondeller
Regelbunden rengöring	3M röd /Twister gray/green*
Periodiskt underhåll	3M röd/vit/rosa Twister gray/green*

Poleringstips

- Spray eller torrpolering förbättrar glansen och tar bort skomärken och reparerar repor. Var noga med att använda en ren rondell.

- Ta hand om rondellerna så fungerar de längre. Kontrollera och vänd när de blir smutsiga. Tvätta, skölj och häng dom på tork efter användning.

OBS! Vid användande av polerande rondeller kommer en glansökning och minskad friktion utvecklas över tid. Bruna eller svarta 3M rondeller eller liknande rondeller med kraftigt slipande effekt ska inte användas på Marmoleum.

Varvtal för städ/polermaskiner

För daglig städning samt polering med 3M röd/Twister gray rondell rekommenderas 150 to 300 rpm. För polering med highspeed med 3M vit/röd/rosa rondell
eller Twister gray/green* 1000-2000 rpm.

Ytpräglade golvprodukter

*= Maskinell städning med mycket vatten och kraftigt polerande rondeller ska inte användas på ytpräglade produkter som ex Marmoleum Cocoa och Slate.
För ytpräglade produkter rekommenderas i första hand manuell skötsel och/eller mjuka rondeller ex 3M vit vid behov.

Övrigt

Elektriskt ledande linoleum Marmoleum Ohmex & Marmoleum Sport

För att bibehålla konduktiviteten på Ohmex bör endast rengörings och underhållsprodukter som inte minskar golvets ledande egenskaper användas. För Marmoleum Sport följs anvisningarna på ytbehandlingsprodukterna.

Marmoleum Decibel

Marmoleum Decibel är ett naturmaterial där skarvarna försluts med smälttråd, ej att förväxla med svetsfogar i en plastmatta. Marmoleum DB är länkhjulsgodkänd och tål normal användning av kontorsstolar bra. Men den mjukare stegljudsdämpande baksidan ger större påfrestning på skarvarna av svikten som uppstår vid belastning av kontorsstolar.

Kontakta oss
Forbo Flooring AB Box 9046
400 91 Göteborg Tel: 031-89 20 00
info.sweden@forbo.com
www.forbo-flooring.se

FLOORING SYSTEMS