

# Forbo Floor Care - Marmoleum rullvara

## **Forbo Flooring: Rekommendationer för drift/skötsel i offentlig miljö**

För golv i bostäder finns separat detaljerade skötselråd.

Forbo Flooring Marmoleum kollektionerna är enkla att sköta och underhålla tack vare ytbehandlingen Topshield pro. En innovativ nyutvecklad fabriksytbehandling som är extremt slitstark och med hög motståndskraft mot fläckar.

Topshield pro ytan appliceras på fabriken i två skikt och UV-härdas för att ge fastighetsägaren bästa möjliga start för golvet efter installation. Marmoleum med Topshield pro kräver ingen installationsbehandling utan är den bästa startpunkten för framtida bruk och skötsel.

### **Byggstädning**

Byggstädningens syfte är ett viktigt moment som påverkar golvet funktion, ekonomi och livslängd. Under byggarbeten uppstår alltid byggsmutts, stoft från cement och gips som även om golven varit täckta kan tränga in och fastna på ytan. Byggstädningen är kanske det enda tillfället då golvet verkligen behöver rengöras med våta metoder. Marmoleum med Topshield pro klarar detta bra men var ändå försiktig så vatten inte tränger in under golvsocklar och in i väggarna.

Nylagda golv ska inte våtstädas på minst 3 dagar efter läggningen.

Börja alltid med torra metoder som dammsugning eller torrmoppa golvet beroende på nedsmutsning.

Skura därefter golvet med ett av kemikalieleverantörens rekommenderat rengöringsmedel och dosera enligt anvisning. För större ytor rekommenderas maskinell städning med skurmaskin (150-300rpm) med 3M röd eller likvärdigt. Sug därefter upp smutslösningen med våtsug eller kombimaskin. Skölj omgående med rent vatten, använd så lite vatten som möjligt och sug upp. Eftertorka golvet noggrant med fuktig mopp. Vid behov torr eller spraypolera golvet med skurmaskin (150-300rpm) med 3M röd eller likvärdigt.

Golvet är nu klart att användas och kräver ingen ytterligare behandling. Om ytterligare ytbehandling övervägs hänvisar vi till avsnittet ytbehandling under FAQ längre ned.

### **Daglig städning**

Städfrekvensen för vanliga rengöringsmetoder beror på mängden nedsmutsning, hur ytan brukas samt önskat utseende och hygienstandard i lokalen. Modern städning kräver mycket liten insats med vatten. Tänk på att överblivet vatten som får torka på ytan kan lämna kvar smuts som ger flammiga och fula ytor. Vattnets främsta uppgift i modern städning är att fördela rengöringsmedel och golvvårdssystem,

- Rengöring av torr smuts sker bäst med torra städmetoder. Dammsug eller torrmoppa golvet rent från damm och grus.
- För spill och intorkad smuts används en lätt fuktad mopp tillsammans med ett ph-neutralt rengöringsmedel.
- För stora öppna ytor rekommenderas maskinell städning med kombiskurmaskin.

### **Periodiskt underhåll**

Följande underhållsåtgärder bör utföras regelbundet för att bibehålla en snygg och lättstädad yta. Hur ofta beror helt på användningsfrekvens och slitage. Det kan vara månadsvis, kvartalsvis eller någon enstaka gång per år.

- Torrmoppa eller dammsug golvet.
- Ta bort fläckar med lätt fuktad mopp tillsammans med ett ph-neutralt rengöringsmedel. För större ytor används med fördel en kombiskurmaskin.
- Använd en lågvarvsmaskin (150-300 rpm) med röd rondell 3M eller likvärdigt. Torrpolera golvet och vid behov används polerbart golvvårdsmedel för att ta bort ojämnheter i glans och ge ett jämnt utseende. Alternativt använd highspeedmaskin ca 1000-1200 varv med vit/rosa rondell 3M eller likvärdigt.

### **Viktigt**

Observera att endast 3M röd är nödvändig vid daglig skötsel och periodiskt underhåll. Även Vit och rosa 3M i kombination med highspeed rekommenderas. Bruna eller svarta 3M rondeller eller övriga rondeller med slipande effekt ex diamantrondeller ska inte användas på Marmoleum för daglig rengöring eller periodiskt underhåll. Dessa rondeller kan förändra utseendet, ytstrukturen och påverka golvet halsäkerhet. Innan du avviker från någon av Forbos publicerade rekommendationer, vänligen kontakta Forbos tekniska support för hjälp.

# Bästa praxis: Tips för effektiv golvvård

## Allmänna råd

### Skydda nyinstallerade golv

Alla nylagda golv bör täckas och skyddas under byggtiden med täckmaterial avsedd för ändamålet som inte missfärgar golvet. Använd möbeltassar på stolar och bord för att minska risken för repor, dessa bör regelbundet bytas vid behov. Länkhjul och möbeltassar ska vara av mjukt material och lämplig för hårda/halvhårda golvbeläggningar (enligt EN425).

### Stoppa smutsen redan i entrén

Se till att ha effektiva avtorkningssystem i alla entréer. Över 80% av all smuts följer med in utifrån med hjälp av skorna. Entrégolvssystem av lämplig storlek (minst 6 meter) bör användas. Forbo Coral i combination med Nuway för entréer är oberoende bevisat att lyfta bort upp till 94% av all smuts och väta som kommer in i byggnaden. Detta minskar underhållskostnaderna och hjälper till att hålla intilliggande golvbeläggningar snygga och lättstädade. Tänk på att även rengöra ditt entrésystem.

### Rengöring

- Regelbunden planerad städning är mer fördelaktig, kostnadseffektivt och skonsam än enstaka grovstädningar.
- Använd endast rekommenderade skonsamma rengöringsmedel.
- Följ alltid kemtillverkarens anvisningar avseende dosering.

### Användning av kemikalier

Felaktig användning av städprodukter med högt ph-värde kan skada golvet. Frekvent användande eller otillräcklig sköljning kan orsaka skador, missfärgning eller krymp i produkten. Rengöringsmedel innehållande slipmedel får inte användas.

## Vanliga frågor

### Hur ofta ska jag städa golvet

Städfrekvensen måste anpassas efter behovet. Generellt utförs städning med omväxlande torra och fuktiga metoder, maskinella eller manuella. Planera ett skötselschema utifrån golvet användning t.ex. ligger det nära en ingång eller på övervåningen. Kommer det komma in torr eller fuktig smuts, vilken trafik kommer golvet utsättas för. Kom ihåg att ljusa och enfärgade produkter kommer behöva rengöras oftare.

### Måste jag använda polish?

Den avancerade Topshield pro-ytan på Forbo Flooring Marmoleum kräver inte användning av polish. För rengöring och underhåll i ett, kan Topshield pro kombineras med miljövänliga

vaxbaserade städssystem. Kontakta Forbo Flooring om mer information önskas.

### Hur tar jag bort fläckar?

Ta bort fläckar så snart som möjligt. Fläckar av t.ex. asfalt, gummi, bläck, skokräm, olja eller andra starkt färgande ämnen kan om de får ligga länge tränga ned i materialet och blir då svårare att få bort. Använd inte heller starka lösningsmedel som t.ex. acetone, tinner etc. Ej heller grovt skurnylon, stålull eller andra slipande material som repar och mattar ned ytan.

Fläck av	Tas bort med
Choklad, fett, kaffe, juice, ägg m.m.	Neutralt alt alkaliskt rengöringsmedel i ljummet vatten.
Olja, gummi, sot, asfalt.	Tvättnafta, lacknafta.
Tuggummi, stearin	Kyl med kylspray eller isbitar. Skrapa.
Rost	Oxalsyra eller citronsyra i ljummet vatten.

Om du är tveksam testa rengöringsmedlet på en provbit eller på en yta på golvet som inte är synlig.

### Poleringstips

• Spray eller torrpölering förbättrar glansen och tar bort skomärken och reparerar repor. Var noga med att använda en ren rondell.

• Ta hand om rondellerna så fungerar de längre. Kontrollera och vänd när de blir smutsiga. Tvätta, skölj och häng dom på tork efter användning.

## Maskiner och rondeller

### Färger på rondeller

Färgkoderna som indikerar kvalitet på rondellerna kan variera beroende på tillverkare. Vid annan tillverkare kontrollera likvärdighet.

Uppgift	3M rondeller
Regelbunden rengöring	Röd
Periodiskt underhåll	Röd, vit, rosa

**OBS!** Blå, eller gröna rondeller krävs inte för normal rengöring och underhåll. Vid kraftigt nedsmutsade golv och om blå rondell används kan en svag glansskillnad uppstå. Bruna eller svarta rondeller får inte användas på Marmoleum.

### Varvtal för städ/polermaskiner

För daglig städning samt polering med röd rondell rekommenderas 150 to 300 rpm. För polering med highspeed med vit/röd rondell 1000-1200 rpm.

## Övrigt

### **Elektriskt ledande linoleum Marmoleum Ohmex & Marmoleum Sport**

För att bibehålla konduktiviteten på Ohmex bör endast rengörings och underhållsprodukter som inte minskar golvetts ledande egenskaper användas. För Marmoleum Sport följs anvisningarna på ytbehandlingsprodukterna.

### **Marmoleum Decibel**

Marmoleum Decibel är ett naturmaterial där skarvarna försluts med smälttråd, ej att förväxla med svetsfogar i en plastmatta. Marmoleum DB är länkhjulsgodkänd och tål normal användning av kontorsstolar bra. Men den mjukare stegljudsdämpande baksidan ger större påfrestning på skarvarna av svikten som uppstår vid belastning av kontorsstolar.

### **Kontakta oss**

Forbo Flooring AB

Box 9046

400 91 Göteborg

Tel: 031-89 20 00

[info.sweden@forbo.com](mailto:info.sweden@forbo.com)

[www.forbo-flooring.se](http://www.forbo-flooring.se)



FLOORING SYSTEMS